Verkoop **+32 (0)15 490 900**
Verhuur **+32 (0)15 490 800**

# Ruime opslagloods / magazijn van 530 m² op gunstige locatie in Putte

**1.800 €/maand**

Mechelbaan 799A, 2580 Putte

1100 m² 530 m²







Op een uitstekend bereikbare locatie, centraal tussen Bonheiden, Mechelen, Sint-Katelijne-Waver en Putte, bevindt zich deze ruime opslagloods met een oppervlakte van maar liefst 530 m².

Dankzij de ligging langs de N15, nabij de R6 en met een vlotte verbinding naar de E19, geniet het magazijn van een uitstekende bereikbaarheid richting Antwerpen, Brussel en de omliggende gemeenten.
Een ideale uitvalsbasis voor zelfstandigen, aannemers en ondernemingen die op zoek zijn naar een centraal gelegen opslagruimte.
Het magazijn biedt tal van mogelijkheden voor het stockeren van goederen, materialen of materieel.

De ruimte is toegankelijk via twee afzonderlijke garagepoorten en beschikt over een aparte elektriciteits- en watermeter en een toilet.

Achter het magazijn bevindt zich bovendien een tuin van maar liefst 570 m², die eventueel mee gebruikt kan worden.

Huurprijs: € 1.800/maand, inclusief onroerende voorheffing.

Interesse?
Contacteer ons gerust voor meer informatie of een bezoek ter plaatse!

## Kenmerken

### ALGEMEEN

| | |
|---|---|
| Adres: | Mechelbaan 799A<br>2580 Putte |
| Prijs: | 1.800 €/maand |
| Grondoppervlakte: | 1100 m² |
| Bewoonbare oppervlakte: | 530 m² |
| Aantal garages: | 1 |
| Kadastraal inkomen: | €0 |

### INDELING

| | |
|---|---|
| Opslagruimte/Garage: | 42.48 m² |
| Opslagruimte/Garage: | 48.96 m² |
| Opslagruimte/Garage: | 420 m² |
| Berging: | 18.56 m² |

Verkoop **+32 (0)15 490 900**
Verhuur **+32 (0)15 490 800**

# Ruime opslagloods / magazijn van 530 m² op gunstige locatie in Putte

**1.800 €/maand**

Mechelbaan 799A, 2580 Putte

1100 m² 530 m²

## COMFORT

| | |
|---|---|
| Verwarming: | Niet meegedeeld |
| Keuken: | Niet aanwezig |

## BIJKOMENDE INFORMATIE

| | |
|---|---|
| Stedenbouwkundige bestemming: | In aanvraag |
| Stedenbouwkundige vergunningen: | In aanvraag |
| Dagvaarding en herstelvordering: | In aanvraag |
| Voorkooprecht: | In aanvraag |
| Verkavelingsvergunning: | In aanvraag |
| Overstromingsgevoelig gebied: | Nog niet aangevraagd |