Verkoop **+32 (0)15 490 900**
Verhuur **+32 (0)15 490 800**

Lichtrijk appartement met 2 slpks in stadscentrum.

€ 250.000

Goswin De Stassartstraat 97, 2800 Mechelen

2 | 74 m²







Appartement met 2 slaapkamers op wandelafstand van de Grote Markt
In de Goswin de Stassartstraat in Mechelen ligt dit appartement met twee slaapkamers, op wandelafstand van winkels, restaurants en gezellige terrasjes.
Het appartement ligt op de tweede verdieping en heeft een oppervlakte van ca. 74 m².
Je komt binnen via de inkomhal die toegang geeft tot de leefruimte met open keuken. De grote ramen zorgen voor veel natuurlijk licht en geven de ruimte een open gevoel. Verder zijn er twee slaapkamers en een ruime badkamer met douche, wastafelmeubel en toilet.
Het appartement beschikt over dubbele beglazing, conforme elektriciteit en een gemeenschappelijke inkomhal waar je je fiets kan stallen.
Of je nu zelf graag midden in Mechelen wil wonen of op zoek bent naar een interessante investering, dit appartement is zeker een bezoek waard!

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Goswin De Stassartstraat 97 2800 Mechelen
Prijs:	€ 250.000
Bewoonbare oppervlakte:	74 m²
Aantal slaapkamers:	2
Aantal badkamers:	1
Renovatiejaar:	2010
Kadastraal inkomen:	€0

INDELING

Trappenzaal:	5.04 m²
Inkomhal:	4.04 m²
Nachthal:	4.14 m²
Living Met Open Keuken:	30.19 m²
Badkamer 1:	6.19 m²
Slaapkamer 1:	11.33 m²
Slaapkamer 2:	7.51 m²

Verkoop **+32 (0)15 490 900**
Verhuur **+32 (0)15 490 800**

Lichtrijk appartement met 2 slpks in stadscentrum.

€ 250.000

Goswin De Stassartstraat 97, 2800 Mechelen

2 74 m²

COMFORT

Verwarming:	Individueel
Keuken:	Kasten met toestellen
Beglazing:	Dubbel
Raamkozijn:	Pvc

EPC

EPC:	623 kWh/m²
EPC peil:	F
EPC unieke code:	20261031-0003988863-RES-1

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	Woongebied met een culturele, historische en/of esthetische waarde
Stedenbouwkundige vergunningen:	Ja
Dagvaarding en herstelvordering:	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht:	Nee
Verkavelingsvergunning:	Nee
Overstromingsgevoelig gebied:	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied