

Modern 2-slaapkamerappartement met terras + garage (+€120/maand) in Bonheiden

1.050 €/maand

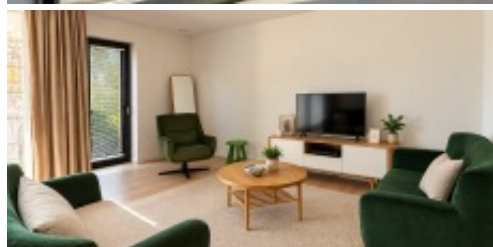
Dorp 4B, 2820 Bonheiden



2



84 m²



Ontdek dit uitzonderlijk luxueus appartement van 84 m², gelegen op de tweede verdieping (bereikbaar met lift en trap) en afgewerkt met oog voor detail en comfort.

Bij het binnenkomen word je verwelkomd in een ruime inkomhal met gastentoilet, die leidt naar de lichtrijke leefruimte met stijlvolle eiken parketvloer en een maatkast.

De open, volledig ingerichte keuken sluit hier naadloos op aan en beschikt over een praktische berging met aansluiting voor wasmachine en droogkast.

Het appartement telt twee slaapkamers.

De master bedroom van 11,78 m² beschikt over prachtige ingemaakte kasten.

De tweede slaapkamer van 7,45 m² is ideaal als logeer- of bureauruimte.

De exclusieve badkamer met wandverwarming biedt pure luxe met een inloofdouche, ligbad en een elegant zwevend lavabomeubel.

Dankzij vloerverwarming geniet je in het hele appartement van optimaal wooncomfort.

Vanuit de leefruimte heb je toegang tot het zonnige terras van 7,8 m², perfect om te ontspannen.

Verder beschikt het appartement over een kelderberging en is er een ruime garagebox bij te huren voor €120/maand.

De provisie voor de gemeenschappelijke kosten bedraagt €135/maand.

Ideaal voor wie op zoek is naar een kwalitatieve en rustige woonst op lange termijn.

Beschikbaar vanaf 01/01/2027.

Kenmerken

Modern 2-slaapkamerappartement met terras + garage (+€120/maand) in Bonheiden

1.050 €/maand

Dorp 4B, 2820 Bonheiden



2



84 m²

ALGEMEEN

Adres:	Dorp 4B 2820 Bonheiden
Prijs:	1.050 €/maand
Bewoonbare oppervlakte:	84 m²
Aantal slaapkamers:	2
Aantal badkamers:	1
Aantal garages:	1
Bouwjaar:	2017
Kadastraal inkomen:	€0

INDELING

Inkomhal:	9.43 m²
Toilet 1:	1.25 m²
Living:	29.84 m²
Terras:	7.83 m²
Keuken:	6.2 m²
Berging:	4.47 m²
Badkamer 1:	7.04 m²
Slaapkamer 1:	11.78 m²
Slaapkamer 2:	7.45 m²
Berging:	2.96 m²
Garage:	22.91 m²

COMFORT

Verwarming:	Individueel
Keuken:	Alle comfort
Beglazing:	Dubbel
Raamkozijn:	Alu
Comfort binnen:	Videofoon, Garagepoort met afstandsbediening, parlofoon, Internet

EPC

EPC:	70 kWh/m²
EPC peil:	A
EPC unieke code:	12005-G-2014_76/EP05954/P641//D01/SD008

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige vergunningen:	Niet van toepassing
Dagvaarding en herstellvordering:	Niet van toepassing
Voorkooprecht:	Niet van toepassing
Verkavelingsvergunning:	Niet van toepassing
Overstromingsgevoelig gebied:	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied