

Knus te renoveren studio (35 m²) met slaaphoek op een toplocatie in de Europese wijk

€ 199.000

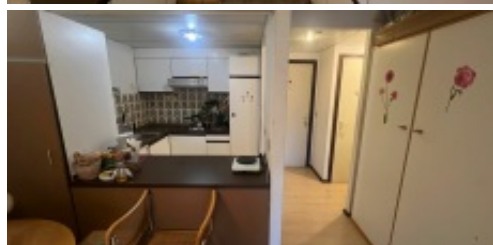
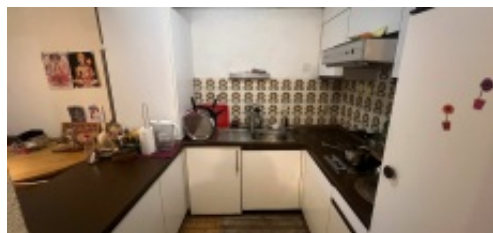
Square Marie-louise 29, 1000 Brussel



1



35 m²



Knus te renoveren studio (35 m²) met slaaphoek op een toplocatie in de Europese wijk. Gelegen aan de rustige achterzijde van het gebouw. Inkom met vestiaire en apart toilet. Leefruimte met semi-open keuken. Badkamer met bad en lavabomeubel. Slaaphoek met kast afgescheiden. Super goede ligging, kortbij Schuman en de Europese instellingen, het openbaar vervoer, de Squares en winkels.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Square Marie-louise 29 1000 Brussel
Prijs:	€ 199.000
Bewoonbare oppervlakte:	35 m ²
Aantal slaapkamers:	1
Aantal badkamers:	1
Kadastraal inkomen (geïndexeerd):	2370
Kadastraal inkomen:	€1056

INDELING

Hal:	3 m ²
Toilet 1:	1 m ²
Living:	18 m ²
Keuken:	4.5 m ²
Badkamer 1:	3 m ²
Slaapkamer 1:	6 m ²

COMFORT

Verwarming:	Collectief
Keuken:	Kasten met toestellen
Beglazing:	Dubbel
Raamkozijn:	Alu en Hout

EPC

EPC:	143 kWh/m ²
EPC peil:	C-

Knus te renoveren studio (35 m²) met slaaphoek op een toplocatie in de Europese wijk

€ 199.000

Square Marie-louise 29, 1000 Brussel



1



35 m²

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen:	Ja
Dagvaarding en herstellvordering:	Niet van toepassing
Voorkooprecht:	Niet van toepassing
Verkavelingsvergunning:	Nee
Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd