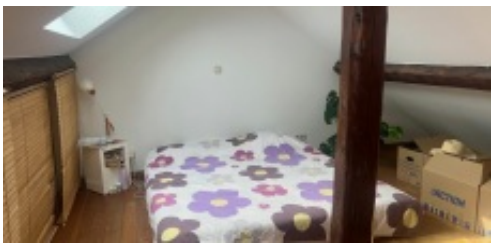
Verkoop **+32 (0)15 490 900**
Verhuur **+32 (0)15 490 800**

Knus appartement op de 4de verdieping

1.050

Rue De L'enseignement 42, 1000 Bruxelles

1 50 m²


Knus en lichtrijk 1-slaapkamerappartement op toplocatie in de Brusselse Vijfhoek
Gelegen op een toplocatie in het hart van de Brusselse Vijfhoek, bevindt zich dit charmante en lichtrijke appartement op de 4de verdieping van een gebouw zonder lift.
Het appartement biedt een gezellige leefruimte met veel natuurlijke lichtinval, aansluitend op de open keuken met eetplaats. De slaapkamer bevindt zich op de mezzanine onder het dak, wat zorgt voor een knusse en karaktervolle indeling.
Verder beschikt het appartement over een apart toilet, een badkamer met douche en lavabo, en een afzonderlijke ruimte voor de wasmachine.
Een bijkomende troef is dat zowel de gevels als het dak van het gebouw recent volledig werden gerenoveerd en geïsoleerd, wat bijdraagt aan het wooncomfort.
Dankzij de centrale ligging bevinden winkels, restaurants, openbaar vervoer en alle voorzieningen van het Brusselse stadscentrum zich op wandelafstand.
Beschikbaar vanaf 1 november 2026.
Een ideaal appartement voor wie op zoek is naar een gezellige woonplek op een centrale locatie in Brussel!

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Rue De L'enseignement 42 1000 Bruxelles
Prijs:	1.050
Bewoonbare oppervlakte:	50 m²
Aantal slaapkamers:	1
Aantal badkamers:	1
Kadastraal inkomen:	€0

COMFORT

Verwarming:	Collectief
Keuken:	Kasten met toestellen
Raamkozijn:	Pvc

EPC

EPC:	239 kWh/m²
EPC peil:	E

Verkoop **+32 (0)15 490 900**
Verhuur **+32 (0)15 490 800**

Knus appartement op de 4de verdieping

1.050

Rue De L'enseignement 42, 1000
Bruxelles

1 50 m²

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige vergunningen:	Niet van toepassing
Dagvaarding en herstelvordering:	Niet van toepassing
Voorkooprecht:	Niet van toepassing
Verkavelingsvergunning:	Niet van toepassing
Overstromingsgevoelig gebied:	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied