

Modern 2-slpk.app. met terras in hartje Mechelen

1.300 €/maand

Sint-janstraat 8A, 2800 Mechelen



2



102 m²



In een rustig en afgesloten complex in het centrum van Mechelen, vlak bij de Grote Markt, vind je dit recent en kwalitatief afgewerkt appartement met 2 slaapkamers.

Via de lift of trap bereik je het appartement op de eerste verdieping.

De privaatieve inkomhal brengt je naar de ruime, lichtrijke leefruimte met parketvloer en open keuken.

De keuken is volledig uitgerust met koelkast met diepvriesvakje, kookplaat, dampkap, combi-oven en veel opbergruimte.

Aansluitend bevindt zich een praktische berging/wasplaats met aansluiting voor wasmachine.

De leefruimte geeft uit op een zonnig terras.

Verder beschikt het appartement over een aparte toiletruimte, een badkamer met dubbele lavabo en bad-douchecombinatie, én twee volwaardige slaapkamers.

Extra comfort: ventilatiesysteem + vliegenramen

prijs inclusief ondergrondse autostaanplaats + kelder/fietsenberging.

Gemeenschappelijke kosten: €85/maand.

Beschikbaar vanaf 1 december 2026.

Interesse?

Contacteer ons voor een bezoek!

Kenmerken

Modern 2-slpk.app. met terras in hartje Mechelen

1.300 €/maand

Sint-janstraat 8A, 2800 Mechelen



2



102 m²

ALGEMEEN

Adres:	Sint-janstraat 8A 2800 Mechelen
Prijs:	1.300 €/maand
Bewoonbare oppervlakte:	102 m²
Aantal slaapkamers:	2
Aantal badkamers:	1
Aantal garages:	1
Bouwjaar:	2011
Kadastraal inkomen:	€0

INDELING

Inkomhal:	3.79 m²
Woonkamer:	39.19 m²
Keuken:	5.9 m²
Berging:	3.37 m²
Hal:	4.47 m²
Toilet 1:	1.35 m²
Badkamer 1:	4.7 m²
Slaapkamer 1:	13.76 m²
Slaapkamer 2:	10.88 m²
Terras:	8.95 m²

COMFORT

Verwarming:	Individueel
Keuken:	Alle comfort
Beglazing:	Dubbel
Raamkozijn:	Alu
Comfort binnen:	Videofoon, Gepantserde deur, parlofoon, Internet

EPC

EPC:	141 kWh/m²
EPC peil:	B
EPC unieke code:	20230829-0002975390-RES-1

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige vergunningen:	Niet van toepassing
Dagvaarding en herstellvordering:	Niet van toepassing
Voorkooprecht:	Niet van toepassing
Verkavelingsvergunning:	Niet van toepassing
Overstromingsgevoelig gebied:	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied