Verkoop **+32 (0)15 490 900**
Verhuur **+32 (0)15 490 800**

Prachtig, lichtrijk appartement met terrassen

€ 630.000

Place Des Barricades 11, 1000 Brussel

3 | 162 m²







Prachtig, lichtrijk appartement met terrassen (8m² & 12m²) op de 4de verdieping van een mooi & recent gebouw op het gekende Barricadenplein. Inkomhal met apart toilet. Grote leefruimte met eetplaats en volledig ingerichte open keuken. Praktische berging aansluitend. 3 ruime slaapkamers (19,5m² & 18m² & 11m²) waarvan 1 met eigen aansluitende badkamer (ligbad, toilet, lavabo) en een 2de aparte badkamer met dubbele lavabo en inloopdouche. Privatieve kelder. Parkeerplaats in de ondergrondse parking van het gebouw bij aan te kopen (+ € 38.000). Super goede ligging, vlakbij het centrum, openbaar vervoer, restaurants, parken en verschillende invalswegen.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Place Des Barricades 11 1000 Brussel
Prijs:	€ 630.000
Bewoonbare oppervlakte:	162 m²
Aantal slaapkamers:	3
Aantal badkamers:	2
Bouwjaar:	2014
Kadastraal inkomen:	€0

INDELING

Hal:	5 m²
Toilet 1:	2 m²
Leefruimte:	40 m²
Keuken:	18 m²
Berging:	3.5 m²
Badkamer 2:	6.5 m²
Nachthal:	6.5 m²
Badkamer 1:	7.5 m²
Slaapkamer 1:	11 m²
Slaapkamer 2:	19.5 m²
Slaapkamer 3:	18.5 m²
Terras:	8 m²
Terras:	12 m²

Verkoop **+32 (0)15 490 900**
Verhuur **+32 (0)15 490 800**

Prachtig, lichtrijk appartement met terrassen

€ 630.000

Place Des Barricades 11, 1000 Brussel

3 | 162 m²

COMFORT

Verwarming:	Individueel
Keuken:	Volledig ingebouwd
Beglazing:	Dubbel
Raamkozijn:	Alu

EPC

EPC:	110 kWh/m²
EPC peil:	C+

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunningen:	Ja
Dagvaarding en herstelvordering:	Niet van toepassing
Voorkooprecht:	In aanvraag
Verkavelingsvergunning:	Nee
Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd