

Prachtig, lichtrijk appartement met 3 slaapkamers en terras

2.350 €/maand

Place Des Barricades 11, 1000 Brussel



3



160 m²



Prachtig, lichtrijk appartement met terrassen (8m² & 12m²) op de 2de verdieping van een mooi gebouw op het gekende Barricadenplein. Inkomhal met apart toilet. Grote leefruimte met eetplaats en volledig ingerichte open keuken. Praktische berging aansluitend. 3 ruime slaapkamers (19,5m² & 18m² & 11m²) waarvan 1 met eigen aansluitende badkamer (ligbad, toilet, lavabo) en een 2de aparte badkamer met dubbele lavabo en inloopdouche. Privatieve kelder. Parkeerplaats in de ondergrondse parking van het gebouw. Super goede ligging, vlakbij het centrum, openbaar vervoer, restaurants, parken en verschillende invalswegen.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Place Des Barricades 11 1000 Brussel
Prijs:	2.350 €/maand
Bewoonbare oppervlakte:	160 m ²
Aantal slaapkamers:	3
Aantal badkamers:	2
Bouwjaar:	2014
Kadastraal inkomen:	€0

INDELING

Hal:	5 m ²
Toilet 1:	2 m ²
Leefruimte:	40 m ²
Keuken:	18 m ²
Berging:	3.5 m ²
Badkamer 2:	6.5 m ²
Nachthal:	6.5 m ²
Badkamer 1:	7.5 m ²
Slaapkamer 1:	11 m ²
Slaapkamer 2:	19.5 m ²
Slaapkamer 3:	18.5 m ²
Terras:	8 m ²
Terras:	12 m ²

Prachtig, lichtrijk appartement met 3 slaapkamers en terras

2.350 €/maand

Place Des Barricades 11, 1000 Brussel

 3  160 m²

COMFORT

Verwarming:	Individueel
Keuken:	Volledig ingebouwd
Beglazing:	Dubbel
Raamkozijn:	Alu

EPC

EPC:	112 kWh/m ²
EPC peil:	C+

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen:	Ja
Dagvaarding en herstellvordering:	Niet van toepassing
Voorkooprecht:	Niet van toepassing
Verkavelingsvergunning:	Nee
Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd