

APP. MET 2 SLPKM., TERRAS EN AUTOSTAANPLAATS IN MECHELEN

1.150 €/maand

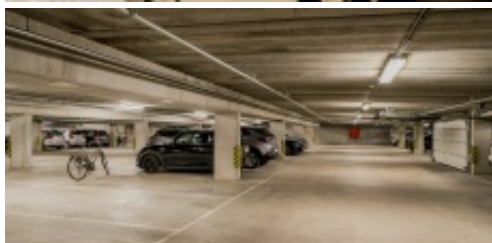
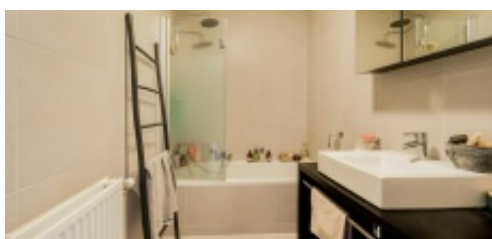
Begijnenstraat 35, 2800 Mechelen



2



94 m²



Prachtig appartement te huur op toplocatie – rustig wonen in het hart van de stad!

Dit schitterende appartement bevindt zich op een absolute toplocatie: midden in de stad, met alle voorzieningen, winkels, horeca en openbaar vervoer binnen handbereik, en toch geniet u hier van volledige rust en privacy.

Het appartement beschikt over een ruime en lichtrijke leefruimte die naadloos aansluit op een gezellig terras met een aangenaam uitzicht op een rustig binnenplein.

De volledig ingerichte keuken is voorzien van alle nodige toestellen en wordt aangevuld met een praktische berging.

Verder omvat het appartement een verzorgde badkamer met douche- badcombinatie en lavabomeubel, een apart gastentoilet en twee comfortabele slaapkamers.

Extra troeven:

Ondergrondse parkeerplaats (€ 150/maand) Gemeenschappelijke fietsenberging Rustige en private ligging

Ruime leefruimte met veel lichtinval LiftGoede EPC-score !

Een ideale woonst voor wie comfortabel en zorgeloos wil wonen op een unieke locatie.

Vrij vanaf 15 september 2026.

Provisie gemeenschappelijke kosten inclusief waterverbruik: €150/maand

Interesse? Neem gerust contact op voor meer informatie of een bezichtiging.

Kenmerken

APP. MET 2 SLPKM., TERRAS EN AUTOSTAANPLAATS IN MECHELEN

1.150 €/maand

Begijnenstraat 35, 2800 Mechelen

2 94 m²

ALGEMEEN

Adres:	Begijnenstraat 35 2800 Mechelen
Prijs:	1.150 €/maand
Bewoonbare oppervlakte:	94 m ²
Aantal slaapkamers:	2
Aantal badkamers:	1
Bouwjaar:	2004
Kadastraal inkomen:	€0

INDELING

Hal:	6.33 m ²
Living:	34.11 m ²
Keuken:	8.2 m ²
Berging:	4 m ²
Terras:	7.17 m ²
Toilet 1:	1.53 m ²
Badkamer 1:	3.76 m ²
Slaapkamer 1:	12.12 m ²
Slaapkamer 2:	7.4 m ²

COMFORT

Verwarming:	Individueel
Keuken:	Alle comfort
Beglazing:	Dubbel
Raamkozijn:	Alu

EPC

EPC:	184 kWh/m ²
EPC peil:	B
EPC unieke code:	0002673994

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunningen:	In aanvraag
Dagvaarding en herstelvordering:	In aanvraag
Voorkooprecht:	In aanvraag
Verkevelingsvergunning:	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd