

NIEUWBOUW KMO-UNIT D. 11

€ 212.000

Antwerpsesteenweg 3, 2860 Sint-katelijne-waver

 115 m²



Nieuwbouw KMO-unit opgetrokken uit zwarte sandwichpanelen. Ideaal als opslagruimte.

Goed geïsoleerd conform EPB regelgeving - brandklasse C.

Opstart werf: Q2 2025 - oplevering: Q4 2026

1 sectionaalpoort 3 x 4.5 1 enkele gesloten draaideur publiciteitszone 1,20x42 dakdoorvoeren nutsvoorzieningen tot aan de meter elektrisch verdeelbord RWA-koepel gedeelde septische put en regenwaterput (per 2 units)

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Antwerpsesteenweg 3 2860 Sint-katelijne-waver
Prijs:	€ 212.000
Bewoonbare oppervlakte:	115 m ²
Bouwjaar:	2026
Kadastraal inkomen:	€0

COMFORT

Verwarming:	Niet meegedeeld
Keuken:	Niet meegedeeld

EPC

EPC peil: Niet Vrijgegeven

NIEUWBOUW KMO-UNIT D. 11

€ 212.000

Antwerpsesteenweg 3, 2860 Sint-
katelijne-waver



115 m²

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	Industriegebied
Stedenbouwkundige vergunningen:	Ja
Dagvaarding en herstellvordering:	Niet van toepassing
Voorkooprecht:	In aanvraag
Verkavelingsvergunning:	Niet van toepassing
Overstromingsgevoelig gebied:	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied