

GEMEUBELD ISK APPARTEMENT

€ 245.000

Avenue Des Nerviens 135, 1040

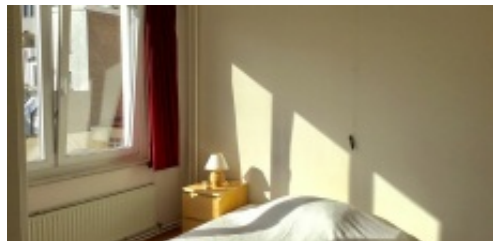
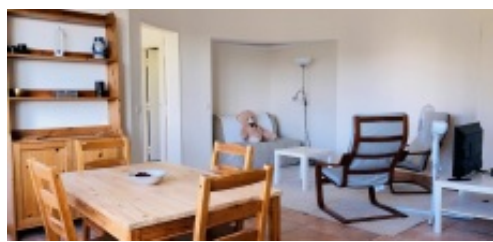
Etterbeek



1



56 m²



Compact en lichtrijk op te frissen appartement op de 2de verdieping aan de achterzijde van het gebouw. Gelegen op een strategische locatie, vlakbij het Jubelpark. Inkomhal met apart toilet. Leefruimte met eethoek en basis ingerichte keuken. Slaapkamer met aansluitende badkamer (douche en lavabo). Privatieve kelder, het gebouw beschikt eveneens over een gemeenschappelijke fietsen berging en wasruimte. Zeer goed gelegen vlakbij het openbaar vervoer, Metro en de Europese instellingen.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Avenue Des Nerviens 135 1040 Etterbeek
Prijs:	€ 245.000
Bewoonbare oppervlakte:	56 m²
Aantal slaapkamers:	1
Aantal badkamers:	1
Bouwjaar:	1954
Renovatiejaar:	2007
Kadastraal inkomen:	€0

INDELING

Hal:	3.2 m²
Toilet 1:	1.45 m²
Keuken:	5 m²
Eetkamer:	15 m²
Living:	11 m²
Slaapkamer 1:	12 m²
Badkamer 1:	4 m²

COMFORT

Verwarming:	Collectief
Keuken:	Kasten met toestellen
Beglazing:	Dubbel
Raamkozijn:	Pvc

EPC

EPC:	148 kWh/m²
EPC peil:	C-
EPC unieke code:	20190722-0000553638-01-3

GEMEUBELD ISK APPARTEMENT

€ 245.000

Avenue Des Nerviens 135, 1040

Etterbeek



1



56 m²

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	In aanvraag
-------------------------------	-------------

Stedenbouwkundige vergunningen:	In aanvraag
---------------------------------	-------------

Dagvaarding en herstellvordering:	In aanvraag
-----------------------------------	-------------

Voorkooprecht:	In aanvraag
----------------	-------------

Verkavelingsvergunning:	In aanvraag
-------------------------	-------------

Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd
-------------------------------	----------------------