

Ruim app. met 2 slpks, terras en garage in hartje Mechelen

1.050 €/maand

Jodenstraat 2, 2800 Mechelen



2



88 m²



Ruim 2-slaapkamerappartement met terras in hartje Mechelen

Dit lichtrijke appartement van ca. 90 m² is ideaal gelegen in het centrum van Mechelen, op wandelafstand van winkels, horeca en openbaar vervoer.

Via de lift of trap bereik je het appartement. De ruime inkomhal vormt het centrale punt van de woning en geeft toegang tot alle ruimtes. Hier vind je een apart toilet, een badkamer met douche in ligbad en twee ruime slaapkamers van 15,05 m² en 13,20 m².

Dankzij hun oppervlakte zijn beide kamers perfect geschikt als master bedroom, kinderkamer, bureau of hobbyruimte.

Daarnaast geniet je van een aangenaam terras. Een privatieve garage is optioneel bij te huren.

Troeven:

-2 ruime slaapkamers

-Terras

-Lift aanwezig

-Berging

-Centrale ligging

-Garage optioneel

Huurprijs: € 1.050/maand

Gemeenschappelijke kosten: € 144/maand

Garage (niet-verplicht): € 150/maand

Kenmerken

Ruim app. met 2 slpks, terras en garage in hartje Mechelen

1.050 €/maand

Jodenstraat 2, 2800 Mechelen



2



88 m²

ALGEMEEN

Adres:	Jodenstraat 2 2800 Mechelen
Prijs:	1.050 €/maand
Bewoonbare oppervlakte:	88 m²
Aantal slaapkamers:	2
Aantal badkamers:	1
Aantal garages:	1
Bouwjaar:	1993
Kadastraal inkomen:	€0

INDELING

Inkomhal:	3.96 m²
Inkomhal:	3.08 m²
Toilet 1:	1.85 m²
Living:	34.02 m²
Keuken:	5.16 m²
Berging:	1.72 m²
Slaapkamer 1:	15.05 m²
Slaapkamer 2:	13.2 m²
Badkamer 1:	4.3 m²
Terras:	3.5 m²

COMFORT

Verwarming:	Individueel
Keuken:	Alle comfort
Beglazing:	Dubbel
Raamkozijn:	Alu

EPC

EPC:	251 kWh/m²
EPC peil:	C
EPC unieke code:	20260528-0003879462

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunningen:	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering:	In aanvraag
Voorkooprecht:	In aanvraag
Verkavelingsvergunning:	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd