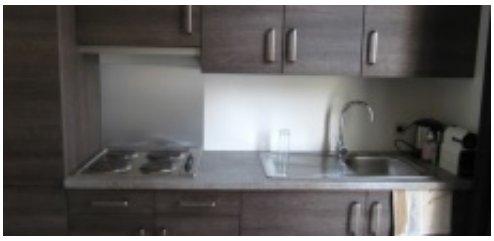
Verkoop **+32 (0)15 490 900**
Verhuur **+32 (0)15 490 800**

Compacte duplexwoning in hartje Brussel

€ 310.000

Place Des Barricades 11, 1000 Brussel

1 60 m²







Compact 1 slaapkamer duplex appartement in een mooi & recent gebouw op het gekende Barricadenplein. Momenteel is de het appartement verdeeld in een bureau-ruimte op het gelijkvloers met apart toilet en een studio op de eerste verdieping met badkamer en kitchenette. De studio is momenteel te bereiken via de gemeenschappelijke trappenhal van het gebouw. Privatieve kelder. Parkeerplaats in de ondergrondse parking van het gebouw bij aan te kopen (+ € 38.000 voor een ruime plaats of + € 20.000 voor een compactere plaats). Super goede ligging, vlakbij het centrum, openbaar vervoer, restaurants, parken en verschillende invalswegen.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Place Des Barricades 11 1000 Brussel
Prijs:	€ 310.000
Bewoonbare oppervlakte:	60 m²
Aantal slaapkamers:	1
Aantal badkamers:	1
Bouwjaar:	2014
Kadastraal inkomen:	€0

INDELING

Ruimte 1:	31 m²
Ruimte 2:	28 m²

COMFORT

Verwarming:	Individueel
Keuken:	Volledig ingebouwd
Beglazing:	Dubbel
Raamkozijn:	Alu

EPC

EPC:	202 kWh/m²
EPC peil:	D-

Verkoop **+32 (0)15 490 900**
Verhuur **+32 (0)15 490 800**

Compacte duplexwoning in hartje Brussel

€ 310.000

Place Des Barricades 11, 1000 Brussel

1 60 m²

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunningen:	Ja
Dagvaarding en herstelvordering:	Niet van toepassing
Voorkooprecht:	In aanvraag
Verkavelingsvergunning:	Nee
Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd