

Appartement met 2 slpks en terras op toplocatie in Mechelen

€ 234.000

Bleekstraat 8, 2800 Mechelen



2



84 m²



Appartement met 2 slaapkamers en terras op toplocatie in Mechelen

(Ondergrondse autostaanplaats verplicht bij aan te kopen voor € 15.000)

Dit appartement combineert comfortabel wonen met een centrale ligging en is geschikt voor eigen bewoning of investering.

Via de lift aan de rechterzijde van het gebouw komt u in de gemeenschappelijke hal met toegang tot twee appartementen. Het appartement beschikt over een inkomhal met vestiairekast, een gastentoilet en een leefruimte met grote raampartijen en een sierhaard. De keuken is uitgerust met recente toestellen en een wasmachine en biedt, net als de leefruimte, toegang tot het terras.

Verder zijn er twee slaapkamers en een badkamer met ligbad en lavabomeubel. Extra bergruimte is voorzien door twee privatieve kelders.

Een ondergrondse autostaanplaats onder blok nr.6 is verplicht bij aan te kopen voor €15.000.

Gelegen vlakbij het stadscentrum van Mechelen met alle voorzieningen, scholen en openbaar vervoer binnen handbereik. De ideale uitvalsbasis voor wie houdt van de charme van de stad, maar ook van de rust en het comfort van een rustige buurt.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Bleekstraat 8 2800 Mechelen
Prijs:	€ 234.000
Bewoonbare oppervlakte:	84 m²
Aantal slaapkamers:	2
Aantal badkamers:	1
Bouwjaar:	1975
Kadastraal inkomen:	€1115

INDELING

Inkomhal:	4.65 m²
Living:	26.6 m²
Keuken:	9.22 m²
Nachthal:	3.46 m²
Slaapkamer 1:	14.19 m²
Slaapkamer 2:	10.32 m²
Badkamer 1:	4.04 m²
Toilet 1:	1.02 m²
Terras:	9 m²

Appartement met 2 slpks en terras op toplocatie in Mechelen

€ 234.000

Bleekstraat 8, 2800 Mechelen

 2  84 m²

COMFORT

Verwarming:	Collectief
Keuken:	Alle comfort
Beglazing:	Dubbel
Raamkozijn:	Alu

EPC

EPC:	102 kWh/m²
EPC peil:	B
EPC unieke code:	202512170003760661

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	Woongebied met een culturele, historische en/of esthetische waarde
Stedenbouwkundige vergunningen:	Ja
Dagvaarding en herstellvordering:	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht:	Nee
Verkavelingsvergunning:	Nee
Overstromingsgevoelig gebied:	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied