

Ruim 2-slpk app met autostaanplaats nabij centrum Mechelen

1.150 €/maand

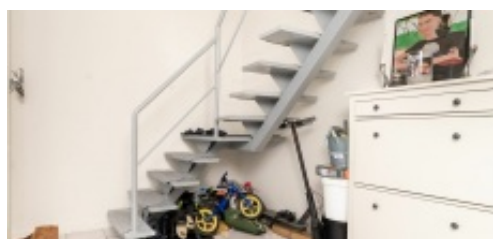
Blokhuisstraat 26, 2800 Mechelen



2



110 m²



Ruim 2-slaapkamerappartement met autostaanplaats nabij centrum Mechelen

Lichtrijk appartement op de eerste verdieping met privatieve inkomhal. De woning omvat een ruime leefruimte met open keuken, een praktische berging, een badkamer met douche/badcombinatie, wastafel en aansluiting voor wasmachine, en een apart toilet.

Daarnaast zijn er twee grote slaapkamers, een bureauruimte of dressing en een gezellig terrasje. Extra opbergruimte is voorzien op de zolderverdieping, bereikbaar via een uittrekbare zoldertrap.

Gratis parkeren is mogelijk in de straat, en er is een overdekte autostaanplaats (carport) inbegrepen. Er zijn geen gemeenschappelijke kosten.

Het appartement is gunstig gelegen, met een vlotte verbinding naar de R6 en het openbaar vervoer. In de nabije omgeving vind je winkels, scholen en het Tivolipark, ideaal voor wie houdt van rust en toch alles binnen handbereik wil.

Onmiddellijk beschikbaar

Huurprijs: €1150/maand

Bent u een rustig en ordelijk persoon of koppel op zoek naar een instapklaar appartement met aangenaam wooncomfort en een praktische ligging? Dan is dit de ideale woonst voor u!

Interesse? Contacteer ons voor meer informatie of voor een bezoekmoment.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Blokhuisstraat 26 2800 Mechelen
Prijs:	1.150 €/maand
Bewoonbare oppervlakte:	110 m²
Gevelbreedte:	15.5 m
Aantal slaapkamers:	2
Aantal badkamers:	1
Bouwjaar:	1967
Renovatiejaar:	2019
Kadastraal inkomen:	€0

INDELING

Inkomhal:	9.14 m²
Living:	16.39 m²
Eetkamer:	14.38 m²
Keuken:	12.6 m²
Slaapkamer 1:	10.97 m²
Slaapkamer 2:	13.96 m²
Slaapkamer 3:	12.55 m²
Badkamer 1:	7.92 m²
Nachthal:	3.99 m²
Toilet 1:	1.03 m²
Terras:	5.05 m²

Ruim 2-slpk app met autostaanplaats nabij centrum Mechelen

Blokhuisstraat 26, 2800 Mechelen

1.150 €/maand

 2  110 m²

COMFORT

Verwarming:	Individueel
Keuken:	Kasten met toestellen
Beglazing:	Dubbel
Raamkozijn:	Pvc en Hout

EPC

EPC:	158 kWh/m ²
EPC peil:	B
EPC unieke code:	20231212-0003069020

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunningen:	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering:	In aanvraag
Voorkooprecht:	In aanvraag
Verkavelingsvergunning:	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd