

Mooi gemeubeld 2 SK Duplex- appartement – Kortbij EGG

1.300 €/maand

Rue Jenneval 57, 1000 Brussel



2



95 m²



Mooi gemeubeld en gerenoveerd duplex-appartement gelegen op de gelijkvloer van een aangenaam Brussels huis. Inkomhal met ruime aparte toilet. Grote, lichte woonkamer met open en volledig uitgeruste keuken, eetkamer. Kleine slaapkamer met aangrenzende doucheruimte met lavabo. Veel bergingen. Onderste verdieping, grote slaapkamer met kasten, tweede aparte toilet en een badkamer met dubbele wastafel en bad. Veel bergingen. Geen colocation. Onmiddellijk beschikbaar. In het hart van de Europese wijk en dicht bij alle voorzieningen. Een must-see!

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Rue Jenneval 57 1000 Brussel
Prijs:	1.300 €/maand
Bewoonbare oppervlakte:	95 m²
Aantal slaapkamers:	2
Aantal badkamers:	1
Kadastraal inkomen:	€0

INDELING

Hal:	3.95 m²
Living:	21 m²
Eetkamer:	17 m²
Slaapkamer 1:	8.5 m²
Badkamer 1:	5 m²
Keuken:	8.5 m²
Toilet 1:	2.37 m²
Slaapkamer 2:	22.28 m²
Badkamer 1:	6 m²
Toilet 2:	1.55 m²

COMFORT

Verwarming:	Individueel
Keuken:	Volledig ingebouwd
Beglazing:	Dubbel
Raamkozijn:	Pvc

EPC

EPC:	247 kWh/m²
EPC peil:	E
EPC unieke code:	20250523-0000715514-01-0

Mooi gemeubeld 2 SK Duplex- appartement – Kortbij EGG

Rue Jenneval 57, 1000 Brussel

1.300 €/maand



2



95 m²

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	Nog niet aangevraagd
Stedenbouwkundige vergunningen:	Niet van toepassing
Dagvaarding en herstelvordering:	Niet van toepassing
Voorkooprecht:	Niet van toepassing
Verkavelingsvergunning:	Niet van toepassing
Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd