

Prachtig recent 2 slaapkamer appartement in de Europese wijk

€ 520.000

Rue Boduognat 17, 1000 Brussel



2



105 m²



Prachtig, recent 2 slaapkamer gelijkvloers appartement op een super goede locatie in de Europese wijk. Ruime inkomhal welke uitgaat op een grote, lichtrijke leefruimte met aansluitend een volledig ingerichte keuken met eethoek. Ruim terras (30m²) + aansluitende privétuin aan de achterzijde (+/- 100m²). Nachthal met apart toilet, wasruimte en badkamer met ligbad en dubbele lavabo. 2 slaapkamers (14m² & 10m²). Private kelder. Ruime parking plaats mee aan te kopen (+ € 38.000). Zeer goede ligging in een rustige straat, op wandelafstand van het openbaar vervoer, de Europese instellingen, Metro, winkels en restaurants.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Rue Boduognat 17 1000 Brussel
Prijs:	€ 520.000
Bewoonbare oppervlakte:	105 m²
Aantal slaapkamers:	2
Aantal badkamers:	1
Bouwjaar:	2017
Kadastraal inkomen:	€0

COMFORT

Verwarming:	Individueel
Keuken:	Kasten met toestellen
Beglazing:	Dubbel
Raamkozijn:	Alu

EPC

EPC:	140 kWh/m²
EPC peil:	C-

Prachtig recent 2 slaapkamer appartement in de Europese wijk

€ 520.000

Rue Boduognat 17, 1000 Brussel



2



105 m²

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunningen:	Ja
Dagvaarding en herstelvordering:	Niet van toepassing
Voorkooprecht:	In aanvraag
Verkavelingsvergunning:	Nee
Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd