

Gerenoverde eengezinswoning - Vlakbij CEE Wijk

2.950 €/maand

Uniestraat 47, 1210 Sint-joost-ten-
node

4 165 m²



In Sint-Joost-ten-Noode en dicht bij de Europese instellingen, winkels en alle voorzieningen, aangenaam eengezinshuis met 5 slaapkamers en 2 terrassen, onlangs gerenoveerd en geïsoleerd.

Begane grond: grote hal die leidt naar een woonkamer en een grote slaapkamer met parketvloer en rolluiken.

Eerste verdieping: zeer lichte tweede slaapkamer, uitstekend uitgeruste keuken (vaatwasser, koelkast, keramische kookplaat, afzuigkap) die toegang geeft tot een eerste achterterras met bergruimte aan weerszijden.

Op de 2de verdieping: 3de slaapkamer (parket vloer), met decoratieve open haard, evenals een badkamer (Italiaanse douche, wasmachine, wastafel, bad meubel en verhoogd toilet). Tweede terras aan de achterzijde.

Op de 3de en bovenste verdieping, zeer charmante en comfortabele ingerichte zolder die gebruikt kan worden als studio (+/- 40m²). Ingerichte keuken, nieuwe doucheruimte, compacte washoek en apart toilet, houten Velux ramen, dubbele beglazing, kelder. Achterterrassen in afwerking. Ideaal voor een klein gezin of een professionele co locatie van Maximum 4 personen. Onmiddellijk beschikbaar, kom het meteen ontdekken !

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Uniestraat 47 1210 Sint-joost-ten-node
Prijs:	2.950 €/maand
Bewoonbare oppervlakte:	165 m ²
Aantal slaapkamers:	4
Kadastraal inkomen:	€0

COMFORT

Verwarming:	Individueel
Keuken:	Kasten met toestellen
Beglazing:	Dubbel
Raamkozijn:	Hout

EPC

EPC:	392 kWh/m ²
EPC peil:	G
EPC unieke code:	20150718-0000296946-01-1

Gerenoeverde eengezinswoning - Vlakbij CEE Wijk

2.950 €/maand

Uniestraat 47, 1210 Sint-jooost-ten-
node



4

165 m²

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunningen:	Niet van toepassing
Dagvaarding en herstellvordering:	Niet van toepassing
Voorkooprecht:	Niet van toepassing
Verkavelingsvergunning:	Niet van toepassing
Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd