

Bouwgrond Lot 1 op de Sint-Elooisweg in Rijmenam

€ 248.500

Sint-eloisweg 16, 2820 Rijmenam

789 m²



Bouwgrond Lot 1 nabij het centrum van Rijmenam op de Sint-Elooisweg

Profiteer van deze unieke kans om een prachtig stuk bouwgrond te verwerven van 7 are 89 in het hart van Rijmenam, op de Sint-Elooisweg ter hoogte van nummer 16! Dit perceel heeft vooraan een breedte van ongeveer 12,50 m en een diepte van maar liefst 76 m, waardoor het ideaal is voor de bouw van een halfopen bebouwing.

Dit perceel biedt u de ruimte om uw droomhuis te creëren, met een gevelbreedte van 9 m en een diepte gelijkvloers tot 17 m, eerste verdiep tot 15 m en tweede verdiep tot 9 m, compleet met een west-georiënteerde tuin die perfect is voor het genieten van de namiddagzon.

Perceeloppervlakte: +/- 789 m²

Perceelbreedte vooraan: +/- 12,48 m

Perceeldiepte: +/- 76 m

Gevelbreedte: 9 m

Geveldiepte: 17 m

Zadeldak met kroonlijst van max. 6 m

Carport of garage mogelijk

Gelegen op een strategische locatie, vlakbij het levendige centrum van Rijmenam, kunt u genieten van de nabijheid van winkels, scholen en andere belangrijke faciliteiten. Bovendien ligt Rijmenam op slechts 10 km van Mechelen.

Aarzel niet! Neem vandaag nog contact met ons op via 015 490 900 voor meer informatie en ga zeker eens langs het perceel en ontdek zelf de mogelijkheden die deze bouwgrond te bieden heeft!

Kenmerken


ALGEMEEN

Adres:	Sint-eloisweg 16 2820 Rijmenam
Prijs:	€ 248.500
Grondoppervlakte:	789 m ²
Perceel breedte:	12.48 m
Kadastraal inkomen:	€0

Bouwgrond Lot 1 op de Sint-Elooisweg in
Rijmenam

€ 248.500

Sint-elooisweg 16, 2820 Rijmenam

 789 m²

COMFORT

Verwarming: Niet meegedeeld

Keuken: Niet meegedeeld

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming: In aanvraag

Stedenbouwkundige vergunningen: In aanvraag

Dagvaarding en herstellvordering: In aanvraag

Voorkooprecht: In aanvraag

Verkavelingsvergunning: In aanvraag

Overstromingsgevoelig gebied: Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied