

WONING MET 3 SLAAPKAMERS MET PRACHTIGE TUIN

€ 430.000

Melkstraat 146, 1830 Machelen



3



1127 m²



110 m²



Mooie woning in bungalow stijl (+/- 110m²) met 3 slaapkamers op een uniek perceel. De woning beschikt eveneens over een ruime oprit en parking aan de voorzijde voor +/- 8 wagens. Inkomhal met toegang naar de leefruimte met open keuken. Deze geeft uit op een ruim terras en de volledig zuid gerichte tuin. Nachthal met 3 slaapkamers, aparte berging / wasruimte en badkamer. Er is ook een praktische bergzolder. Aparte garage aan de zijkant van het perceel. De ruime tuin biedt tal van mogelijkheden en een enorme rust. De centrale ligging van de woning vlakbij invalswegen is eveneens een troef.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Melkstraat 146 1830 Machelen
Prijs:	€ 430.000
Grondoppervlakte:	1127 m ²
Bewoonbare oppervlakte:	110 m ²
Aantal slaapkamers:	3
Aantal badkamers:	1
Aantal garages:	1
Kadastraal inkomen:	€0
Beschikbaarheid:	Bij akte

INDELING

COMFORT

Verwarming:	Individueel
Keuken:	Volledig ingebouwd
Beglazing:	Dubbel

EPC

EPC:	425 kWh/m ²
EPC peil:	E

WONING MET 3 SLAAPKAMERS MET PRACHTIGE TUIN

€ 430.000

Melkstraat 146, 1830 Machelen



3



1127 m²



110 m²

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen:	Ja
Dagvaarding en herstelvordering:	Niet van toepassing
Voorkooprecht:	Nee
Verkavelingsvergunning:	Nee
Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd