

Prachtig recent 2 slaapkamer appartement in de Europese wijk

€ 545.000

Rue Boduognat 17, 1000 Brussel



2



110 m²



Prachtig, volledig gemeubeld & recent 2 slaapkamer appartement op een super goede locatie in de Europese wijk. Ruime inkomhal welke uitgaat op een grote, lichtrijke leefruimte met aansluiten een volledig ingerichte keuken met eethoek. Mooi terras (13m²) aan de achterzijde. Nachthal met apart toilet, wasruimte en badkamer met ligbad en dubbele lavabo. 2 slaapkamers (14m² & 10m²). Privatieve kelder. Ruime parking plaats in het gebouw verplicht bij aan te kopen (+ € 38.000). Zeer goede ligging in een rustige straat, op wandelafstand van het openbaar vervoer, de Europese instellingen, Metro, winkels en restaurants.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Rue Boduognat 17 1000 Brussel
Prijs:	€ 545.000
Bewoonbare oppervlakte:	110 m²
Aantal slaapkamers:	2
Aantal badkamers:	1
Aantal garages:	1
Bouwjaar:	2017
Kadastraal inkomen:	€0
Beschikbaarheid:	Bij akte

COMFORT

Verwarming:	Individueel
Keuken:	Kasten met toestellen
Beglazing:	Dubbel
Raamkozijn:	Alu

EPC

EPC:	79 kWh/m²
EPC peil:	B-

Prachtig recent 2 slaapkamer appartement in de Europese wijk

€ 545.000

Rue Boduognat 17, 1000 Brussel



2



110 m²

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunningen:	Ja
Dagvaarding en herstelvordering:	Niet van toepassing
Voorkooprecht:	In aanvraag
Verkavelingsvergunning:	Nee
Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd