

PRACHTIG 2 SLAAPKAMER APPARTEMENT MET ZICHT OP HET BARRICADENPLEIN

€ 498.000

Place Des Barricades 11, 1000 Brussel

 2  125 m²


Prachtig, ruim en lichtrijk appartement met zicht op het gekende Barricadenplein. Inkomhal met apart toilet. Grote leefruimte met eetplaats en volledig ingerichte open keuken welke kan afgescheiden worden met een schuifwand. 2 slaapkamers (18m² & 12m²) elk met eigen aansluitende badkamer. Uniek appartement met mooie open ruimtes, authentieke balken-structuur en perfecte afwerking. Parkeerplaats in de ondergrondse parking van het gebouw bij aan te kopen (+ € 38.000). Super goede ligging, vlakbij het centrum, openbaar vervoer en invalswegen.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Place Des Barricades 11 1000 Brussel
Prijs:	€ 498.000
Bewoonbare oppervlakte:	125 m ²
Aantal slaapkamers:	2
Aantal badkamers:	2
Kadastraal inkomen:	€0
Beschikbaarheid:	Bij akte

INDELING

Hal:	6.5 m ²
Slaapkamer 2:	12 m ²
Badkamer 2:	3 m ²
Keuken:	24 m ²
Leefruimte:	39 m ²
Nachthal:	4 m ²
Badkamer 1:	6.5 m ²
Toilet 1:	1.5 m ²
Slaapkamer 1:	18.5 m ²

COMFORT

Verwarming:	Individueel
Keuken:	Volledig ingebouwd
Beglazing:	Enkel
Raamkozijn:	Hout

EPC

EPC:	178 kWh/m ²
EPC peil:	D

PRACHTIG 2 SLAAPKAMER APPARTEMENT MET ZICHT OP HET BARRICADENPLEIN

€ 498.000

Place Des Barricades 11, 1000 Brussel



2



125 m²

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	In aanvraag
-------------------------------	-------------

Stedenbouwkundige vergunningen:	Ja
---------------------------------	----

Dagvaarding en herstellvordering:	Niet van toepassing
-----------------------------------	---------------------

Voorkooprecht:	In aanvraag
----------------	-------------

Verkavelingsvergunning:	Nee
-------------------------	-----

Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd
-------------------------------	----------------------