

UNIEK APPARTEMENT (2 SLPK) MET TOPLIGGING IN CENTRUM

1.580 €/maand

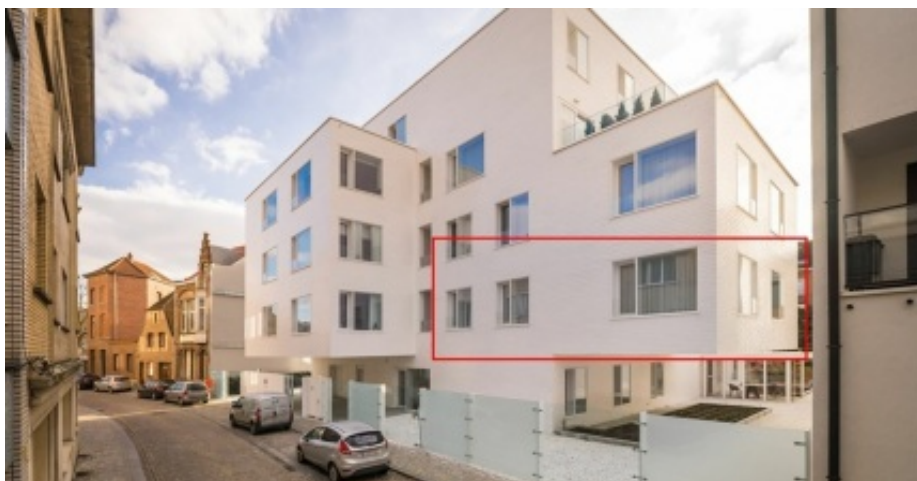
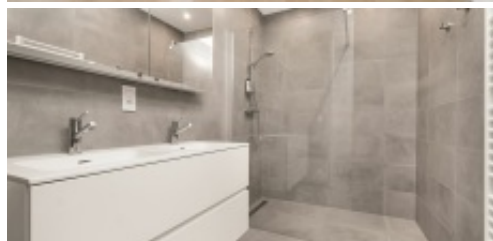
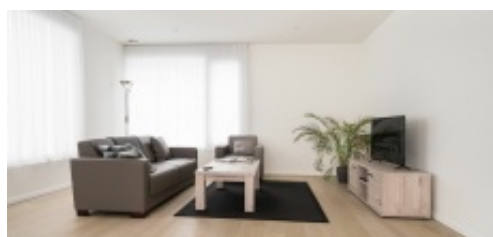
Lange Schipstraat 100, 2800 Mechelen



2



120 m²



Luxueus design appartement in het moderne project "Fonteynbrug" van de architect Stephan Beel afgewerkt met de meest hoogwaardige materialen.

Dit lichtrijk appartement beschikt over een grote leefruimte (43m²) met parket en een hyper-uitgeruste open keuken (15 m²), badkamer met inloepdouche, dubbel lavabomeubel; afzonderlijk gastentoilet, ruime berging en 2 mooie slaapkamers.

Het terras met zicht op de Dijle grenst aan de leefruimte en de keuken.

Het appartement is voorzien van vloerverwarming per kamer afzonderlijk afstelbaar, en een ventilatiesysteem D.

Een uniek gemeenschappelijk dakterras met prachtig zicht op de Sint-Romboutstoren en de stad Mechelen zet dit pand nog extra in de kijker.

Een klasse appartement op een topligging in centrum Mechelen, vlakbij de winkelstraat "Bruul", station, ... en toch rustig gelegen in een autoluwe straat.

De autostaanplaats op niveau -1 bereik je via de autolift, deze autostaanplaats is bij te huren voor € 120.

De maandelijkse gemeenschappelijke lasten bedragen € 285

Uiterst geschikt voor rustige bewoning op lange termijn.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Lange Schipstraat 100 2800 Mechelen
Prijs:	1.580 €/maand
Bewoonbare oppervlakte:	120 m²
Aantal slaapkamers:	2
Aantal badkamers:	1
Aantal garages:	1
Bouwjaar:	2018
Kadastraal inkomen:	€0
Beschikbaarheid:	Onmiddellijk

INDELING

Inkomhal:	6.42 m²
Living:	43.25 m²
Keuken:	14.57 m²
Berging:	5.11 m²
Nachthal:	3.94 m²
Badkamer 1:	5.07 m²
Toilet 1:	1.62 m²
Slaapkamer 1:	12.29 m²
Slaapkamer 2:	9.77 m²
Terras:	10.01 m²

UNIEK APPARTEMENT (2 SLPK) MET TOPLIGGING IN CENTRUM

1.580 €/maand

Lange Schipstraat 100, 2800 Mechelen

 2  120 m²

COMFORT

Verwarming:	Individueel
Keuken:	Alle comfort
Beglazing:	Dubbel

EPC

EPC:	89 kWh/m²
EPC peil:	A

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunningen:	Niet van toepassing
Dagvaarding en herstelvordering:	Niet van toepassing
Voorkooprecht:	Niet van toepassing
Verkavelingsvergunning:	Niet van toepassing
Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd