

Te renoveren app met 2 slpk in de binnenstad!

€ 173.000

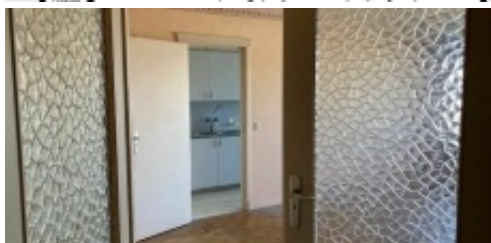
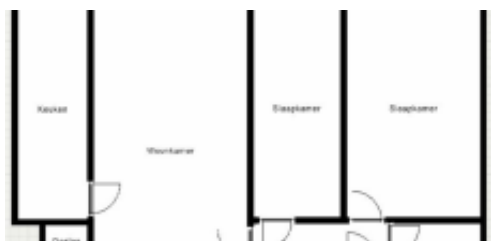
Bleekstraat 6/610, 2800 Mechelen



2



70 m²



Renovatieproject: Lichtrijk appartement met 2 slaapkamers in de binnenstad!

Ontdek het lichtrijke appartement gelegen op de 6de verdieping in de residentie Berthout.

Bij binnenkomst vind je een inkom met vestiaire gevolgd door een ruime leefruimte die uitkomt op een vernieuwd terras.

Het appartement beschikt over 2 slaapkamers, waarvan één directe toegang biedt tot het terras.

De badkamer is voorzien van een ligbad, bidet en lavabo. Via de nachthal heb je toegang tot het apart toilet.

In de te renoveren keuken is er een aparte berging voorzien. Een kelder voor extra opbergruimte is inclusief.

Zeer goede ligging op wandelafstand van bus- en treinstation, winkels en scholen!

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Bleekstraat 6/610 2800 Mechelen
Prijs:	€ 173.000
Bewoonbare oppervlakte:	70 m²
Aantal slaapkamers:	2
Aantal badkamers:	1
Bouwjaar:	1969
Kadastraal inkomen:	€887
Beschikbaarheid:	Bij akte

INDELING

Inkomhal:	2.38 m²
Hal:	1.47 m²
Woonkamer:	23.22 m²
Keuken:	7.77 m²
Berging:	0.67 m²
Slaapkamer 1:	8.09 m²
Slaapkamer 2:	14.7 m²
Badkamer 1:	3.45 m²
Toilet 1:	0.94 m²
Terras:	9.95 m²

COMFORT

Verwarming:	Collectief
Keuken:	Kasten met toestellen
Beglazing:	Enkel
Raamkozijn:	Hout

EPC

EPC:	167 kWh/m²
EPC peil:	B

Te renoveren app met 2 slpk in de binnenstad!

€ 173.000

Bleekstraat 6/610, 2800 Mechelen



2



70 m²

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen:	Ja
Dagvaarding en herstellvordering:	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht:	Nee
Verkavelingsvergunning:	Nee
Overstromingsgevoelig gebied:	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied