

## Prachtig penthouse appartement met 3 slaapkamers

**€ 675.000**

Place Des Barricades 11, 1000 Brussel



3



141 m<sup>2</sup>



Prachtig, lichtrijk Penthouse appartement met terrassen (8m<sup>2</sup> & 9m<sup>2</sup> & 6m<sup>2</sup>) op de 5de verdieping van een mooi gebouw op het gekende Barricadenplein. Inkomhal met apart toilet. Grote leefruimte met eetplaats en volledig ingerichte open keuken. Praktische berging aansluitend. 3 ruime slaapkamers (18m<sup>2</sup> & 14m<sup>2</sup> & 11m<sup>2</sup>) waarvan 1 met eigen aansluitende badkamer (ligbad, toilet, lavabo) en een 2de aparte badkamer met dubbele lavabo en inloofdouche. Parkeerplaats in de ondergrondse parking van het gebouw. Super goede ligging, vlakbij het centrum, openbaar vervoer en invalswegen.

## Kenmerken

### ALGEMEEN

Adres:	Place Des Barricades 11 1000 Brussel
Prijs:	€ 675.000
Bewoonbare oppervlakte:	141 m <sup>2</sup>
Aantal slaapkamers:	3
Aantal badkamers:	2
Kadastraal inkomen:	€2244
Beschikbaarheid:	Bij akte

### COMFORT

Verwarming:	Individueel
Keuken:	Volledig ingebouwd
Beglazing:	Dubbel
Raamkozijn:	Alu

### EPC

EPC:	121 kWh/m <sup>2</sup>
EPC peil:	C

## Prachtig penthouse appartement met 3 slaapkamers

€ 675.000

Place Des Barricades 11, 1000 Brussel



3



141 m<sup>2</sup>

### BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunningen:	Ja
Dagvaarding en herstelvordering:	Niet van toepassing
Voorkooprecht:	In aanvraag
Verkavelingsvergunning:	Nee
Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd