

Dansaertkwartier, unieke ruimte die wordt verbouwd tot Penthouse met drie slaapkamers

€ 530.000

1000 Brussel

3 129 m²



IMMO ID biedt u, in de Dansaertwijk, een prachtig en uniek casco ruimte aan met een oppervlakte van +/- 129 m² om te verbouwen tot een Penthouse met drie slaapkamers en dit volgens de verkregen vergunning.

Deze schitterende Penthouse is gelegen op de vijfde en bovenste verdieping van een prachtig karaktervol gebouw daterend uit +/- 1908 - subtiële vermenging van Art Nouveau en Haussmann stijl.

De vooropgestelde indeling bestaat uit : een inkomhal, een apart toilet, een grote lichtrijke woonkamer met keuken, een klein terras, een nachthal, drie slaapkamers, een douchekamer, een badkamer met toilet, een dressing aansluiting aan de grote slaapkamer. Dit aantrekkelijke pand is direct toegankelijk vanuit de lift en wordt aangeboden met een privé kelder.

Een aantal belangrijke werkzaamheden aan de gemeenschappelijke ruimtes van het gebouw zouden worden uitgevoerd (of gegarandeerd) door de verkoper: nieuw dak, lift, reinigen van de gevel, technische kolom, ...

Het gebouw telt 13 panden met een fiets-/ kindervagenruimte op de begane grond, een technisch lokaal en lokaal voor de vuilnis.

Prijs: € 530,000

Exclusief IMMO ID project om te ontdekken!

Informatie, foto's en beschrijving niet contractueel.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	1000 Brussel
Prijs:	€ 530.000
Bewoonbare oppervlakte:	129 m ²
Aantal slaapkamers:	3
Aantal badkamers:	1
Kadastraal inkomen:	€0
Beschikbaarheid:	Bij akte

Dansaertkwartier, unieke ruimte die wordt verbouwd tot Penthouse met drie slaapkamers

€ 530.000

1000 Brussel



3



129 m²

COMFORT

Verwarming:	Niet meegedeeld
Keuken:	Niet aanwezig

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunningen:	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering:	In aanvraag
Voorkooprecht:	In aanvraag
Verkavelingsvergunning:	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd