

Dansaertkwartier, unieke ruimte die wordt verbouwd tot Duplex

€ 367.200

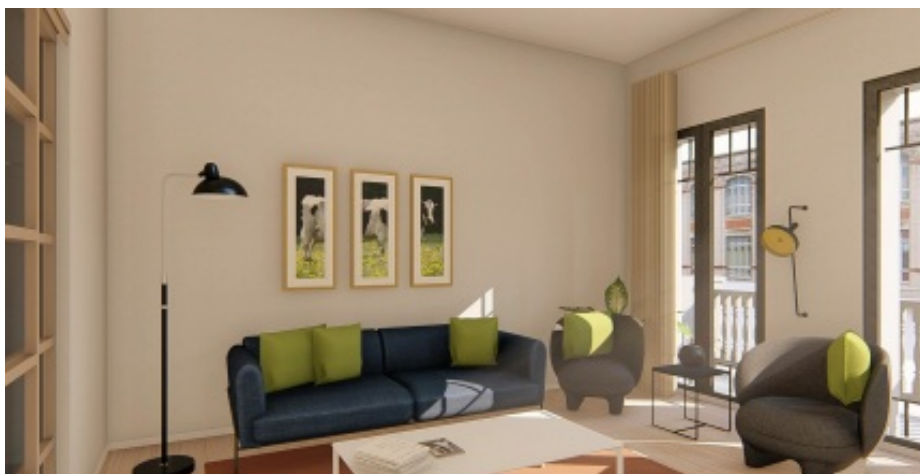
1000 Brussel



2



107 m²



In de Dansaertwijk, prachtige en uniek ruimte met een oppervlakte van +/- 107 m2 om te verbouwen tot een duplex appartement met twee slaapkamers en terras, en dit volgens de verkregen vergunning.

Deze schitterende duplexwoning is gelegen op de vierde verdieping van een prachtig karaktervol gebouw uit +/- 1908 - subtiële vermenging van Art Nouveau en Haussmann stijl.

De vooropgestelde indeling bestaat uit : een inkomhal, een apart toilet, een woonkamer, een keuken + eetkamer, een terras op het zuiden, een slaapkamer, een douchekamer, een slaapkamer, een badkamer.

Dit aantrekkelijke pand wordt geleverd met een privéelder.

Een aantal belangrijke werkzaamheden aan de gemeenschappelijke ruimtes van het gebouw zouden worden uitgevoerd (of gegarandeerd) door de verkoper: nieuw dak, lift, reinigen van de gevel, technische kolom, ...

Het gebouw telt 13 panden met een fiets- / kindervagenruimte op de begane grond, een technisch lokaal en lokaal voor de vuilnis.

Prijs: €367.200

Exclusief IMMO ID project om te ontdekken!

Informatie, foto's en beschrijving niet contractueel.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	1000 Brussel
Prijs:	€ 367.200
Bewoonbare oppervlakte:	107 m²
Aantal slaapkamers:	2
Kadastraal inkomen:	€0
Beschikbaarheid:	Bij akte

Dansaertkwartier, unieke ruimte die wordt verbouwd tot Duplex

€ 367.200

1000 Brussel



2



107 m²

COMFORT

Verwarming:	Niet meegedeeld
Keuken:	Niet aanwezig

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunningen:	In aanvraag
Dagvaarding en herstellvordering:	In aanvraag
Voorkooprecht:	In aanvraag
Verkavelingsvergunning:	In aanvraag
Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd