

Handelsgelijkvloers op centrale ligging in Mechelen

900 €/maand

Keizerstraat 19, 2800 Mechelen

 74 m²


Handelsgelijkvloers op centrale ligging in Mechelen

Op een centrale locatie in de Keizerstraat 19 te Mechelen bevindt zich dit handelsgelijkvloers van 74,40 m², ideaal voor diverse commerciële of professionele doeleinden.

De ruimte omvat een inkomhal en een handelsruimte die is ingedeeld in drie delen, waarvan één gedeelte kan worden afgesloten als bureel. Verder is er een keuken met kastinrichting en koelkast, evenals een extra ruimte die kan dienen als archief of opslagplaats.

Daarnaast is er een gemeenschappelijk terras waar men gebruik van kan maken en een extra berging.

Geschikt voor bureel, winkel, praktijkruimte,
(Horeca en night-shop niet toegelaten.)

Huurprijs: €900/maand

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Keizerstraat 19 2800 Mechelen
Prijs:	900 €/maand
Bewoonbare oppervlakte:	74 m ²
Kadastraal inkomen:	€750

INDELING

Commerciële Ruimte:	22.85 m ²
Commerciële Ruimte:	15.61 m ²
Toilet 1:	1.26 m ²
Ruimte 1:	9.75 m ²
Keuken:	9.83 m ²
Ruimte 2:	5.76 m ²
Berging:	3.78 m ²
Terras:	11.9 m ²

COMFORT

Verwarming:	Individueel
Keuken:	Alle comfort
Beglazing:	Dubbel

EPC

EPC peil:	B
EPC unieke code:	20231005-0003007352-KNR-2

Handelsgelijkvloers op centrale ligging in Mechelen

900 €/maand

Keizerstraat 19, 2800 Mechelen

74 m²

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige vergunningen:	Niet van toepassing
---------------------------------	---------------------

Dagvaarding en herstellvordering:	Niet van toepassing
-----------------------------------	---------------------

Voorkooprecht:	Niet van toepassing
----------------	---------------------

Verkavelingsvergunning:	Niet van toepassing
-------------------------	---------------------

Overstromingsgevoelig gebied:	Niet gelegen in mogelijk overstromingsgevoelig gebied
-------------------------------	---