

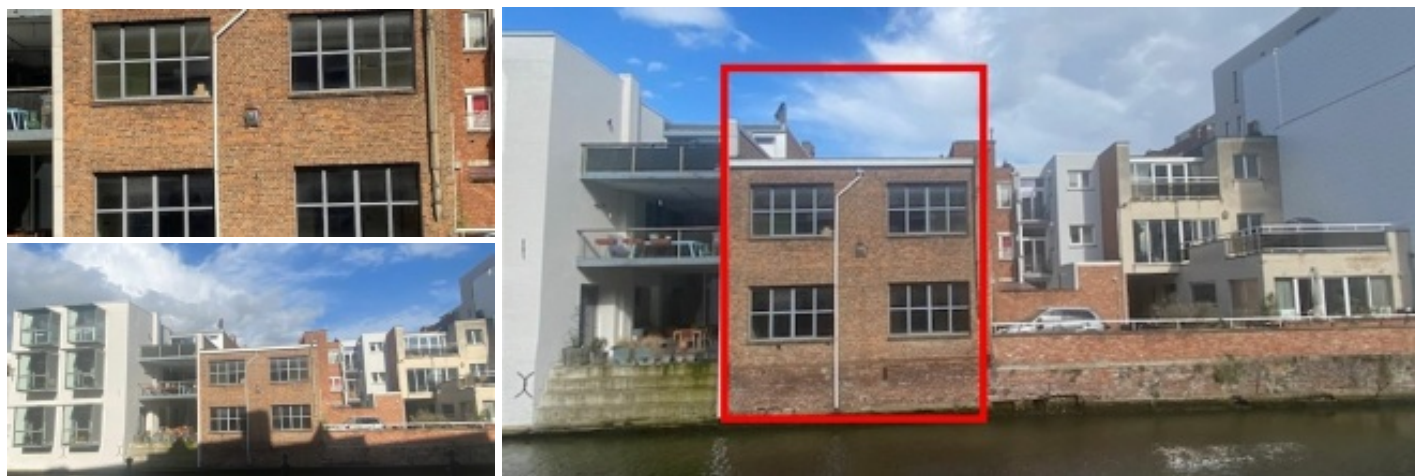
Masterhouse aan het water

€ 1.080.000

Lange Schipstraat 48, 2800 Mechelen



4


414 m²


Dit uniek pand wordt nu casco aangeboden waarbij een groot deel vooraan in de woning is ingericht als 2 appartementen en er achteraan een dubbel pakhuis schuilt.

De oppervlaktes en de typische stijl welke moet worden gerespecteerd bieden zoveel mogelijkheden om privé te wonen "met zicht op het water" of om een geweldige combi te zoeken tussen kantoor / vrij beroep / atelier & uitzonderlijk wonen.

Een zuid-west oriëntatie is ideaal om van zon & licht te kunnen genieten.

Op basis van voorbesprekingen met de bouwdienst werd een ontwerp gemaakt met een architect. (Dit plan zou onmiddellijk kunnen worden ingediend).

Afspraak kan op kantoor voor een detailbespreking.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Lange Schipstraat 48 2800 Mechelen
Prijs:	€ 1.080.000
Bewoonbare oppervlakte:	414 m ²
Aantal slaapkamers:	4
Aantal badkamers:	2
Kadastraal inkomen:	€0
Beschikbaarheid:	Bij akte

COMFORT

Verwarming:	Niet meegegeed
Keuken:	Niet meegegeed
Beglazing:	Dubbel

EPC

EPC:	401 kWh/m ²
EPC peil:	E

Masterhouse aan het water

€ 1.080.000

Lange Schipstraat 48, 2800 Mechelen



4



414 m²

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	In aanvraag
-------------------------------	-------------

Stedenbouwkundige vergunningen:	In aanvraag
---------------------------------	-------------

Dagvaarding en herstellvordering:	In aanvraag
-----------------------------------	-------------

Voorkooprecht:	In aanvraag
----------------	-------------

Verkavelingsvergunning:	In aanvraag
-------------------------	-------------

Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd
-------------------------------	----------------------