Vente **+32 (0)15 490 900**
Location **+32 (0)15 490 800**

Studio très bien situé dans le quartier de l'UE

1.050 €/mois

Rue Charles Martel 24, 1000 Bruxelles

1 | 50 m²





Studio spacieux et lumineux idéalement situé à proximité des institutions européennes
Situé au 2ème étage d'une charmante maison de maître bruxelloise, ce studio spacieux et lumineux bénéficie d'une situation privilégiée à proximité immédiate des institutions européennes.
Il se compose d'un agréable séjour avec espace salle à manger et d'une cuisine entièrement équipée comprenant une cuisinière au gaz, une hotte, un réfrigérateur, un four et un lave-vaisselle. Un petit balcon côté rue complète l'espace de vie.
Le coin nuit est astucieusement séparé du séjour par une armoire. Il dispose d'un accès direct à la salle de bains équipée d'un lavabo, d'une baignoire et d'une machine à laver. Un WC séparé complète le bien.
Situation exceptionnelle, à quelques minutes à pied des institutions européennes, du rond-point Schuman, du métro, transports en commun, commerces et des restaurants.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Adresse:	Rue Charles Martel 24 1000 Bruxelles
Prix:	1.050 €/mois
Surface habitable:	50 m²
Nombre de chambres:	1
Nombre de salles de bain:	1
Revenu cadastral:	€0

DISPOSITION

CONFORT

Chauffage:	Individuel
Cuisine:	Tout encastré
vitrage:	Double
Cadre de fenêtre:	Bois

EPC

EPC:	165 kWh/m²
Niveau EPC:	D+

Vente **+32 (0)15 490 900**
Location **+32 (0)15 490 800**

Studio très bien situé dans le quartier de l'UE

1.050 €/mois

Rue Charles Martel 24, 1000 Bruxelles

1 | 50 m²

INFORMATION ADDITIONNELLE

Permis d'urbanisme:	Pas applicable
Assignation et demande de récupération:	Pas applicable
Droit de préemption:	Pas applicable
Permis de lotissement:	Pas applicable
Zone sensible aux inondations:	Pas situé dans une zone sujette aux inondations