Vente **+32 (0)15 490 900**
Location **+32 (0)15 490 800**

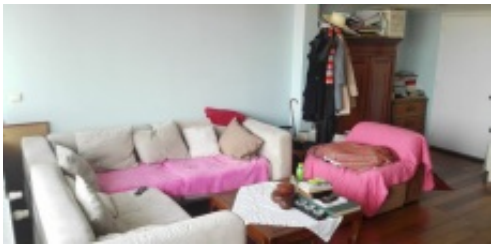
Appartement avec chambre en mezzanine situé au 23e étage et offrant une vue exceptionnelle

€ 170.000

Rue Willems 14, 1210 Sint-joost-ten-node

1 | 55 m²







Appartement à rénover situé au 23e étage de la tour 'Le Pacific', offrant une vue panoramique unique et imprenable sur Bruxelles.
L'appartement présente un agencement intéressant comprenant un séjour, une cuisine et une chambre aménagée en mezzanine. Grâce à sa situation en hauteur, il bénéficie dune vue exceptionnelle ainsi que d'une agréable sensation d'espace et de luminosité.
Le bien nécessite des travaux de rénovation, vous offrant ainsi la possibilité de l'aménager entièrement selon vos goûts et vos envies, tout en valorisant pleinement le potentiel de cette situation privilégiée.
L'emplacement est particulièrement avantageux, à distance de marche des transports en commun, des institutions européennes, commerces, écoles et du métro.
Une belle opportunité pour ceux qui recherchent un appartement de caractère offrant une vue unique et de nombreuses possibilités d'aménagement, dans un emplacement recherché à Bruxelles.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Adresse:	Rue Willems 14 1210 Sint-joost-ten-node
Prix:	€ 170.000
Surface habitable:	55 m²
Nombre de chambres:	1
Nombre de salles de bain:	1
Revenu cadastral:	€1051

DISPOSITION

Terrasse:	4.8 m²
Salle De Bains 1:	4 m²
Chambre À Coucher 1:	14 m²
Living:	28 m²
Cuisine:	9 m²

Vente **+32 (0)15 490 900**
Location **+32 (0)15 490 800**

Appartement avec chambre en mezzanine situé au 23e étage et offrant une vue exceptionnelle

€ 170.000

Rue Willems 14, 1210 Sint-joost-ten-node

1 | 55 m²

CONFORT

Chauffage:	Collectif
Cuisine:	Armoires seulement
vitrage:	Simple
Cadre de fenêtre:	Bois

EPC

EPC:	113 kWh/m²
Niveau EPC:	C+
Code unique EPC:	0000553947-01-3

INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Zone d'habitat
Permis d'urbanisme:	Oui
Assignation et demande de récupération:	Demandé(e)
Droit de préemption:	Demandé(e)
Permis de lotissement:	Non
Zone sensible aux inondations:	Pas encore demandé