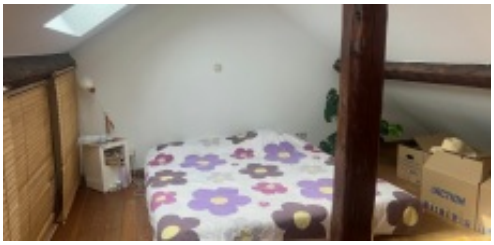
Vente **+32 (0)15 490 900**
Location **+32 (0)15 490 800**

Appartement confortable au 4e étage

1.050

Rue De L'enseignement 42, 1000 Bruxelles

1 | 50 m²


Charmant appartement lumineux avec mezzanine, idéalement situé au cœur du Pentagone bruxellois
Situé dans un quartier privilégié au cœur du Pentagone bruxellois, ce charmant appartement lumineux se trouve au 4e étage d'un immeuble sans ascenseur.
L'appartement offre un agréable séjour baigné de lumière naturelle, ouvert sur une cuisine équipée avec espace salle à manger. La chambre à coucher est aménagée sur une mezzanine sous toiture, conférant au bien un caractère chaleureux et plein de charme.
Le logement dispose également d'un WC séparé, dune salle de bains avec douche et lavabo, ainsi que d'un espace distinct prévu pour accueillir une machine à laver.
Autre atout appréciable : les façades de l'immeuble ainsi que la toiture viennent d'être entièrement rénovées et isolées, offrant ainsi un meilleur confort au quotidien.
Grâce à sa situation centrale, les commerces, restaurants, transports en commun et toutes les commodités du centre de Bruxelles sont accessibles à pied.
Disponible à partir du 1er novembre 2026.
Un appartement idéal pour celles et ceux qui recherchent un logement cosy et lumineux dans un emplacement central à Bruxelles !

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Adresse:	Rue De L'enseignement 42 1000 Bruxelles
Prix:	1.050
Surface habitable:	50 m²
Nombre de chambres:	1
Nombre de salles de bain:	1
Revenu cadastral:	€0

CONFORT

Chauffage:	Collectif
Cuisine:	Armoires et appareils
Cadre de fenêtre:	Pvc

EPC

EPC:	239 kWh/m²
Niveau EPC:	E

Vente **+32 (0)15 490 900**
Location **+32 (0)15 490 800**

Appartement confortable au 4e étage

1.050

Rue De L'enseignement 42, 1000 Bruxelles

1 50 m²

INFORMATION ADDITIONNELLE

Permis d'urbanisme:	Pas applicable
Assignation et demande de récupération:	Pas applicable
Droit de préemption:	Pas applicable
Permis de lotissement:	Pas applicable
Zone sensible aux inondations:	Pas situé dans une zone sujette aux inondations