

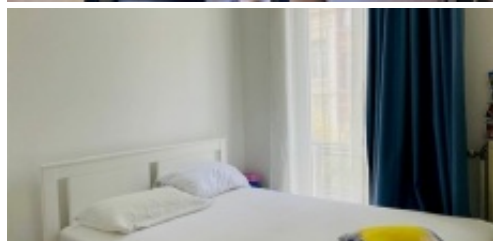
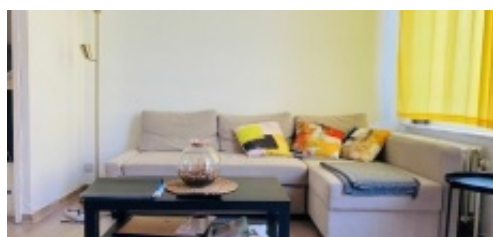
Bel appartement duplex lumineux – Quartier EU

1.250 €/mois

Rue De Pavie 39, 1000 Brussel



75 m²



Bel appartement duplex non meublé de 2 chambres, situé aux 1er et 2e étages d'une belle maison bruxelloise. L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec WC séparé, d'un séjour spacieux et très lumineux, ainsi que d'une cuisine équipée comprenant un four, des plaques de cuisson électriques et un réfrigérateur.

À l'étage, vous trouverez deux chambres compactes, un bureau séparé de 7 m² ainsi qu'une salle de bains équipée d'un lavabo et d'une baignoire.

Très bonne situation dans le quartier européen, à proximité de Schuman, des institutions européennes, de Dailly et de nombreux transports en commun.

Disponible à partir du 15/12/2026.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Adresse:	Rue De Pavie 39 1000 Brussel
Prix:	1.250 €/mois
Surface habitable:	75 m²
Nombre de chambres:	2
Nombre de salles de bain:	1
Revenu cadastral:	€0

DISPOSITION

Woonkamer:	18 m²
Salle À Manger:	14 m²
Cuisine:	4 m²
Toilette 1:	0.9 m²
Hal:	0.9 m²
Bureau:	7 m²
Chambre À Coucher 2:	9 m²
Chambre À Coucher 3:	8.5 m²
Dressing:	3.5 m²
Salle De Bains 1:	5 m²

Bel appartement duplex lumineux – Quartier EU

1.250 €/mois

Rue De Pavie 39, 1000 Brussel



2



75 m²

CONFORT

Chauffage:	Individuel
Cuisine:	Armoires et appareils
vitrage:	Double
Cadre de fenêtre:	Bois

EPC

EPC:	190 kWh/m²
Niveau EPC:	D
Code unique EPC:	20221007-0000622361-01-8

INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Demandée
Permis d'urbanisme:	Pas applicable
Assignation et demande de récupération:	Pas applicable
Droit de préemption:	Pas applicable
Permis de lotissement:	Pas applicable
Zone sensible aux inondations:	Pas encore demandé