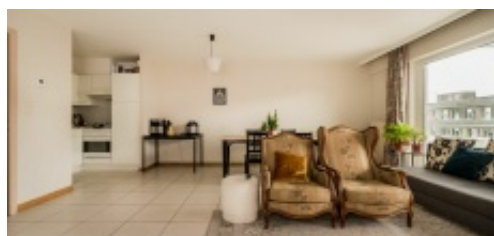


appartement

**€ 284.000**

Bergstraat 8, 2800 Mechelen

 2  83 m<sup>2</sup>



## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Adresse:	Bergstraat 8 2800 Mechelen
Prix:	€ 284.000
Surface habitable:	83 m <sup>2</sup>
Nombre de chambres:	2
Nombre de salles de bain:	1
Nombre de garages:	1
Année de construction:	1992
Année de rénovation:	2020
Revenu cadastral:	€1165

### DISPOSITION

Hall D'entrée:	8.3 m <sup>2</sup>
Living Avec Cuisine Ouverte:	31.64 m <sup>2</sup>
Cuisine:	2.4 m <sup>2</sup>
Débarras:	2.71 m <sup>2</sup>
Hall De Nuit:	2.88 m <sup>2</sup>
Toilette 1:	1.44 m <sup>2</sup>
Chambre À Coucher 1:	14.02 m <sup>2</sup>
Chambre À Coucher 2:	8.26 m <sup>2</sup>
Salle De Bains 1:	5.9 m <sup>2</sup>
Garage:	21 m <sup>2</sup>

### CONFORT

Chauffage:	Individuel
Cuisine:	Tout encastré
vitrage:	Double
Cadre de fenêtre:	Alu

### EPC

EPC:	104 kWh/m <sup>2</sup>
Niveau EPC:	B
Code unique EPC:	2316812

appartement

**€ 284.000**

Bergstraat 8, 2800 Mechelen



2

83 m<sup>2</sup>

## INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Zone d'habitat d'intérêt culturel, historique et/ou esthétique
Permis d'urbanisme:	Oui
Assignation et demande de récupération:	Aucune mesure judiciaire de réparation ou mesure administrative imposée
Droit de préemption:	Non
Permis de lotissement:	Non
Zone sensible aux inondations:	Pas situé dans une zone sujette aux inondations