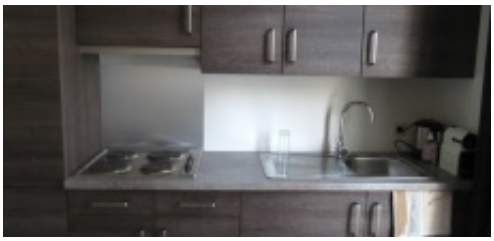
Vente **+32 (0)15 490 900**
Location **+32 (0)15 490 800**

Duplex compact dans le centre de Bruxelles

€ 310.000

Place Des Barricades 11, 1000 Brussel

1 60 m²







Appartement duplex d'une chambre dans un bel immeuble récent & sur la célèbre place des Barricades. Actuellement, l'appartement est divisé en un espace de bureau au rez-de-chaussée avec toilette séparée et un studio au premier étage avec une salle de bain et une kitchenette. L'accès au studio se fait actuellement par la cage d'escalier commune de l'immeuble. Cave privative. Place de parking dans le parking souterrain de l'immeuble à acheter en supplément (+ € 38.000 pour une place spacieuse ou + € 20.000 pour une place plus compacte). Très bien situé, à proximité du centre-ville, des transports publics, restaurants, parcs et de plusieurs voies d'accès.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Adresse:	Place Des Barricades 11 1000 Brussel
Prix:	€ 310.000
Surface habitable:	60 m²
Nombre de chambres:	1
Nombre de salles de bain:	1
Année de construction:	2014
Revenu cadastral:	€0

DISPOSITION

:	31 m²
:	28 m²

CONFORT

Chauffage:	Individuel
Cuisine:	Tout encastré
vitrage:	Double
Cadre de fenêtre:	Alu

EPC

EPC:	202 kWh/m²
Niveau EPC:	D-

Vente **+32 (0)15 490 900**
Location **+32 (0)15 490 800**

Duplex compact dans le centre de Bruxelles

€ 310.000

Place Des Barricades 11, 1000 Brussel

1 60 m²

INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Demandée
Permis d'urbanisme:	Oui
Assignation et demande de récupération:	Pas applicable
Droit de préemption:	Demandé(e)
Permis de lotissement:	Non
Zone sensible aux inondations:	Pas encore demandé