

Maison hyper bien située dans le quartier
EU avec 3 chambres de luxes pour la
location

€ 485.000

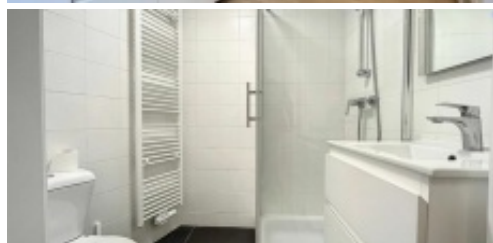
Rue Du Cardinal 14, 1000 Brussel



3



110 m²



Maison uni familiale (pour l'urbanistique) très bien située dans le quartier de l'Union européenne avec 3 chambres de luxe loué. Chaque étage dispose d'une chambre avec coin cuisine et d'une salle de bain privée (toilette, lavabo, douche). Entièrement loué avec un rendement de +4%. L'immeuble dispose également d'une cave avec coin buanderie commun et des espaces de rangement. Très bien situé, à proximité des institutions européennes, transports en commun, commerces et du métro.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Adresse:	Rue Du Cardinal 14 1000 Brussel
Prix:	€ 485.000
Surface habitable:	110 m²
Nombre de chambres:	3
Nombre de salles de bain:	3
Revenu cadastral:	€0

CONFORT

Chauffage:	Individuel
Cuisine:	Armoires et appareils
vitrage:	Double
Cadre de fenêtre:	Pvc

EPC

EPC:	295 kWh/m²
Niveau EPC:	F

Maison hyper bien située dans le quartier
EU avec 3 chambres de luxes pour la
location

€ 485.000

Rue Du Cardinal 14, 1000 Brussel



3



110 m²

INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Demandée
Permis d'urbanisme:	Oui
Assignation et demande de récupération:	Demandé(e)
Droit de préemption:	Demandé(e)
Permis de lotissement:	Non
Zone sensible aux inondations:	Pas encore demandé