Vente **+32 (0)15 490 900**
Location **+32 (0)15 490 800**

# entrepôt

**9.900 €/mois**

Dellingstraat 31, 2800 Mechelen

2180 m²







Dans la Dellingstraat à Malines, nous proposons un entrepôt spacieux et flexible d'une superficie totale de 2.180 m². L'entrepôt peut être loué dans son ensemble ou divisé en plusieurs parties, en fonction des besoins du locataire (voir plan).

Surfaces & Prix de location

Entrepôt complet :
2.180 m² €9.900 / mois

Surfaces partielles (louables séparément) :

440 m² €2.150 / mois

1.100 m² €5.500 / mois
(peut éventuellement être divisé en 2 parties plus petites)

450 m² €2.250 / mois

(Surfaces selon plan)

Avantages :
Possibilité d'aménagement flexible
Adapté au stockage, à la logistique ou à d'autres activités professionnelles
Situation stratégique à Malines
Possibilité de location à une ou plusieurs parties

Plans disponibles sur demande

Espace de bureau supplémentaire disponible avec 20 places de parking - prix à discuter

Intéressé(e) ou informations complémentaires ?
N'hésitez pas à nous contacter pour plus de détails ou pour une visite du site.

## Caractéristiques

Vente **+32 (0)15 490 900**
Location **+32 (0)15 490 800**

# entrepôt

**9.900 €/mois**

Dellingstraat 31, 2800 Mechelen

2180 m²

## GÉNÉRAL

| | |
|---|---|
| Adresse: | Dellingstraat 31<br>2800 Mechelen |
| Prix: | 9.900 €/mois |
| Surface habitable: | 2180 m² |
| Nombre de garages: | 1 |
| Revenu cadastral: | €0 |

## DISPOSITION

| | |
|---|---|
| Espace Commercial: | 239.42 m² |
| Depot: | 1125.6 m² |
| Atelier: | 445.2 m² |
| Espace De Stockage/Garage: | 182.04 m² |
| Cave: | 185.77 m² |

## CONFORT

| | |
|---|---|
| Chauffage: | Non communiqué |
| Cuisine: | Non communiqué |

## INFORMATION ADDITIONNELLE

| | |
|---|---|
| Destination de planification urbaine: | Demandée |
| Permis d'urbanisme: | Demandé(e) |
| Assignation et demande de récupération: | Demandé(e) |
| Droit de préemption: | Demandé(e) |
| Permis de lotissement: | Demandé(e) |
| Zone sensible aux inondations: | Pas encore demandé |