

Maison de 3 chambres à coucher avec
jardin de ville, prête à être emménagée,
dans un emplacement de choix !

€ 420.000

Hanswijkdries 153, 2800 Mechelen



3



117 m²



139 m²



Caractéristiques

GÉNÉRAL

Adresse:	Hanswijkdries 153 2800 Mechelen
Prix:	€ 420.000
Surface au sol:	117 m²
Surface habitable:	139 m²
Largeur de façade:	4.2 m
Nombre de chambres:	3
Nombre de salles de bain:	1
Année de construction:	1918
Année de rénovation:	2018
Revenu cadastral:	€613

DISPOSITION

Hall D'entrée:	4.55 m²
Bureau:	6 m²
Toilette 1:	2.45 m²
Living Avec Cuisine Ouverte:	41.69 m²
Hall De Nuit:	6.41 m²
Salle De Bains 1:	7.96 m²
Chambre À Coucher 1:	13.11 m²
Trappenzaal:	2.88 m²
Chambre À Coucher 2:	13.11 m²
Chambre À Coucher 3:	14.71 m²
Mezzanine:	14.25 m²
Cave:	12.92 m²

CONFORT

Chauffage:	Individuel
Cuisine:	Tout encastré
vitrage:	Double
Cadre de fenêtre:	Pvc

EPC

EPC:	174 kWh/m²
Niveau EPC:	B

Maison de 3 chambres à coucher avec
jardin de ville, prête à être emménagée,
dans un emplacement de choix !

€ 420.000

Hanswijkdries 153, 2800 Mechelen



3



117 m²



139 m²

INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Zone d'habitat
Permis d'urbanisme:	Oui
Assignation et demande de récupération:	Aucune mesure judiciaire de réparation ou mesure administrative imposée
Droit de préemption:	Non
Permis de lotissement:	Non
Zone sensible aux inondations:	Pas situé dans une zone sujette aux inondations