



## Bel appartement 3CH de Standing meublé - Quartier européen

Square Marguerite 1, 1000 Brussel





2.750 €/mois







En plein coeur du quartier européen, spacieux et lumineux appartement meublé, et avec goût. Hall d'entrée avec placards, vaste séjour (living et salle à manger) de 35m² avec feu-ouvert, espace bureau et WC invités. Nombreux espaces de rangement. Cuisine élégante et super-équipée avec équipements de qualité, coin repas. Buanderie avec lave et sèche-linge. Salle de bain moderne avec bain et grand double lavabo. Hall de nuit, 3 spacieuses chambres à coucher dont Master bedroom avec salle de douche (italienne) privative. 2 emplacements de parking souterrains disponibles, ainsi que 3 petites caves. Libre immédiatement, petit bijou à découvrir!

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Adresse:	Square Marguerite 1 1000 Brussel
Prix:	2.750 €/mois
Surface habitable:	115 m²
Nombre de chambres:	3
Nombre de salles de bain:	1
Revenu cadastral:	€0
Disponibilité:	Immédiate

#### DISPOSITION

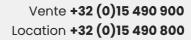
Hal:	9.6 m²
Woonkamer:	35.5 m²
Cuisine:	9.5 m²
Hal:	3.7 m²
Hall De Nuit:	3.75 m²
Salle De Bains 1:	5.6 m²
Buanderie:	2.2 m²
Toilette 1:	1.12 m²
Chambre À Coucher 1:	14 m²
Chambre À Coucher 3:	13 m²
Chambre À Coucher 2:	11.5 m²
Salle De Bains 2:	2.58 m²

#### CONFORT

Chauffage:	Collectif
Cuisine:	Tout encastré
vitrage:	Double

#### **EPC**

EPC:	142 kWh/m²	
Niveau EPC:	C-	





# Bel appartement 3CH de Standing meublé - Quartier européen

Square Marguerite 1, 1000 Brussel

2.750 €/mois





#### INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Pas encore demandée
Permis d'urbanisme:	Pas applicable
Assignation et demande de récupération:	Pas applicable
Droit de préemption:	Pas applicable
Permis de lotissement:	Pas applicable
Zone sensible aux inondations:	Pas situé dans une zone sujette aux inondations