

Appartement moderne avec 2 chambres et terrasse, au coeur de Walem

1.025 €/mois

Koning Albertstraat 67, 2800 Walem

 2  78 m²



Appartement moderne au 2ème étage avec 2 chambres et terrasse au centre de Walem. Appartement avec un hall d'entrée spacieux, un espace de vie lumineux et ouvert de 33m² comprenant une cuisine équipée, un débarras séparé, un espace pour la salle à manger et le salon. Depuis le salon, vous avez accès à la terrasse orientée sud-ouest, qui donne sur la rue à l'arrière (une rue très calme et sans issue). Salle de bain moderne avec cabine de douche et lavabo, 2 grandes chambres. L'appartement est prêt à emménager et en état neuf, fini avec des matériaux de qualité. L'espace extérieur super convivial, les chambres spacieuses et un système de ventilation rendent la vie ici très agréable ! Situé au cur du village de Walem, à proximité des routes principales, des transports en commun et des commerces. Les charges communes s'élèvent à 75 /mois.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Adresse:	Koning Albertstraat 67 2800 Walem
Prix:	1.025 €/mois
Surface habitable:	78 m ²
Nombre de chambres:	2
Nombre de salles de bain:	1
Année de rénovation:	2013
Revenu cadastral:	€0
Disponibilité:	Date

DISPOSITION

Trappenzaal:	7.3 m ²
Hall D'entrée:	2.6 m ²
Toilette 1:	1.3 m ²
Living Avec Cuisine Ouverte:	33.4 m ²
Débarras:	3.2 m ²
Hall De Nuit:	2.4 m ²
Salle De Bains 1:	3.9 m ²
Chambre À Coucher 1:	12.7 m ²
Chambre À Coucher 2:	5.7 m ²

Appartement moderne avec 2 chambres
 et terrasse, au coeur de Walem

1.025 €/mois

Koning Albertstraat 67, 2800 Walem

 2  78 m²

CONFORT

Chauffage:	Individuel
Cuisine:	Armoires et appareils
vitrage:	Double
Cadre de fenêtre:	Alu
Confort à l'intérieur:	Vidéophone

EPC

EPC:	102 kWh/m ²
Niveau EPC:	B

INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Demandée
Permis d'urbanisme:	Demandé(e)
Assignation et demande de récupération:	Demandé(e)
Droit de préemption:	Demandé(e)
Permis de lotissement:	Demandé(e)
Zone sensible aux inondations:	Pas encore demandé