

Lumineux appartement au rez-de-chaussée avec jardin et 2 chambres, dans une rue calme.

1.180 €/mois

Vrouwvlietstraat 31, 2800 Mechelen

 2  107 m²



Beau, lumineux et spacieux appartement de rez-de-chaussée (107 m²) avec jardin et 2 chambres dans une rue calme. Hall d'entrée avec vestiaire, salon/cuisine ouverte avec cuisinière, hotte, four, réfrigérateur, lave-vaisselle, Des fenêtres sur toute la largeur donnent un accès direct à une terrasse orientée sud avec jardin et cabane de jardin. En passant par le hall, vous accédez au grand débarras avec des raccords pour lave-linge et sèche-linge, à la salle de bains avec baignoire, paroi de douche en verre et double lavabo, un WC séparé, 1 chambre principale (19 m²) et une deuxième chambre (13 m²). Situé dans un beau quartier calme à quelques pas des boulangeries, des magasins, des écoles, du parc Tivoli, des transports publics et près de l'E19. Pas de charges communes. Les animaux domestiques ne sont pas autorisés. Disponible le 1er novembre 2022. Idéal pour les résidents tranquilles.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

| | |
|---------------------------|--------------------------------------|
| Adresse: | Vrouwvlietstraat 31 2800 Mechelen |
| Prix: | 1.180 €/mois |
| Surface habitable: | 107 m ² |
| Nombre de chambres: | 2 |
| Nombre de salles de bain: | 1 |
| Année de construction: | 2007 |
| Revenu cadastral: | €0 |
| Disponibilité: | Date |

DISPOSITION

| | |
|------------------------------|----------------------|
| Hal: | 5.24 m ² |
| Living Avec Cuisine Ouverte: | 53.42 m ² |
| Débarras: | 6.34 m ² |
| Salle De Bains 1: | 7.38 m ² |
| Toilette 1: | 1.35 m ² |
| Chambre À Coucher 1: | 12.97 m ² |
| Chambre À Coucher 2: | 18.9 m ² |
| Jardin: | 115 m ² |

Lumineux appartement au rez-de-chaussée avec jardin et 2 chambres, dans une rue calme.

1.180 €/mois

Vrouwvlietstraat 31, 2800 Mechelen

 2  107 m²

CONFORT

EPC

| | |
|-------------------|---------------------|
| Chauffage: | Individuel |
| Cuisine: | Entièrement équipée |
| vitrage: | Double |
| Cadre de fenêtre: | Alu |

| | |
|-------------|------------------------|
| EPC: | 118 kWh/m ² |
| Niveau EPC: | B |

INFORMATION ADDITIONNELLE

| | |
|---|---|
| Permis d'urbanisme: | Pas applicable |
| Assignation et demande de récupération: | Pas applicable |
| Droit de préemption: | Pas applicable |
| Permis de lotissement: | Pas applicable |
| Zone sensible aux inondations: | Pas situé dans une zone sujette aux inondations |