

appartement

**1.250**

2800 Mechelen



2



98 m<sup>2</sup>



Appartement récent et moderne dans le centre ville de Malines.

Avec 2 chambres, un salon spacieux et une terrasse agréable, c'est l'endroit idéal pour se détendre.

Emplacement obligatoire à louer à 90 €.

Faibles frais généraux €85

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

|                           |                   |
|---------------------------|-------------------|
| Adresse:                  | 2800 Mechelen     |
| Prix:                     | 1.250             |
| Surface habitable:        | 98 m <sup>2</sup> |
| Nombre de chambres:       | 2                 |
| Nombre de salles de bain: | 1                 |
| Nombre de garages:        | 1                 |
| Année de construction:    | 2011              |
| Revenu cadastral:         | €0                |
| Disponibilité:            | Immédiate         |

### DISPOSITION

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Woonkamer:           | 39 m <sup>2</sup>   |
| Cuisine:             | 6 m <sup>2</sup>    |
| Chambre À Coucher 1: | 13.8 m <sup>2</sup> |
| Chambre À Coucher 2: | 10.9 m <sup>2</sup> |
| Salle De Bains 1:    | 4.7 m <sup>2</sup>  |
| Débarras:            | 3.37 m <sup>2</sup> |
| Toilette 1:          | 1.35 m <sup>2</sup> |
| Hal:                 | 2.92 m <sup>2</sup> |
| Terrasse:            | 8.95 m <sup>2</sup> |

### CONFORT

|            |                |
|------------|----------------|
| Chauffage: | Non communiqué |
| Cuisine:   | Non communiqué |

### EPC

|             |                        |
|-------------|------------------------|
| EPC:        | 111 kWh/m <sup>2</sup> |
| Niveau EPC: | B                      |

appartement

**1.250**

2800 Mechelen



2

98 m<sup>2</sup>

## INFORMATION ADDITIONNELLE

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| Permis d'urbanisme: | Pas applicable |
|---------------------|----------------|

|   |                |
|---|----------------|
| Assignation et demande de récupération: | Pas applicable |
|---|----------------|

|                      |                |
|----------------------|----------------|
| Droit de préemption: | Pas applicable |
|----------------------|----------------|

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Permis de lotissement: | Pas applicable |
|------------------------|----------------|

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Zone sensible aux inondations: | Pas situé dans une zone sujette aux inondations |
|--------------------------------|---|