

## Superbes lots "Atelier/entrepôt"

**€ 675.000**

Rue Notre-dame Du Sommeil 50, 1000  
 Bruxelles



8



1000 m<sup>2</sup>



830 m<sup>2</sup>



IMMO ID Bruxelles vous propose 4 lots "atelier/entrepôt" casco situés dans un arrière bâtiment, à deux pas de la rue Antoine Dansaert, du MIMA MUSEUM, et de la place Saint Catherine :

- 2 lots au premier étage pour une surface totale de +/- 472 m<sup>2</sup>
- 2 lots au deuxième étage pour une surface totale de +/- 432 m<sup>2</sup>

Une surface de +/- 136 m<sup>2</sup> (1/3 du lot n°1) située au rez de chaussée fait partie de la vente.

Prix : 675.000 €

Vente en l'état. À découvrir !

Possibilité d'acquérir en supplément une superbe unité de logement "lot 2", qui se développe sur deux niveaux (surface brute de +/- 132 m<sup>2</sup>), avec grande terrasse.

Informations non contractuelles.

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Adresse:	Rue Notre-dame Du Sommeil 50 1000 Bruxelles
Prix:	€ 675.000
Surface au sol:	1000 m <sup>2</sup>
Surface habitable:	830 m <sup>2</sup>
Nombre de chambres:	8
Revenu cadastral:	€2398
Disponibilité:	Immédiate

Superbes lots "Atelier/entrepôt"

**€ 675.000**

Rue Notre-dame Du Sommeil 50, 1000  
 Bruxelles



8



1000 m<sup>2</sup>



830 m<sup>2</sup>

CONFORT

Chauffage: Non communiqué  
 Cuisine: Pas présent

INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Zone d'habitat d'intérêt culturel, historique et/ou esthétique
Permis d'urbanisme:	Oui
Assignation et demande de récupération:	Demandé(e)
Droit de préemption:	Demandé(e)
Permis de lotissement:	Demandé(e)
Zone sensible aux inondations:	Pas encore demandé