

## appartement

**600 €/mois**

Zandpoortvest 38, 2800 Mechelen

1 31 m<sup>2</sup>



Bel appartement au 2<sup>ème</sup> étage avec chambre séparée.  
 Coin salon compact avec kitchenette (plaque de cuisson, hotte aspirante, évier et réfrigérateur).  
 Salle de bain avec douche, lavabo et toilettes.  
 Possibilité d'utiliser un local à vélos commun accessible depuis la rue derrière.  
 Proche des gares et du centre ville.

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Adresse:	Zandpoortvest 38 2800 Mechelen
Prix:	600 €/mois
Surface habitable:	31 m <sup>2</sup>
Nombre de chambres:	1
Nombre de salles de bain:	1
Revenu cadastral:	€0
Disponibilité:	Immédiate

### DISPOSITION

Cuisine Ouverte:	4.29 m <sup>2</sup>
Living:	14.06 m <sup>2</sup>
Salle De Bains I:	3.73 m <sup>2</sup>
Chambre À Coucher I:	8.39 m <sup>2</sup>

### CONFORT

Chauffage:	Individuel
Cuisine:	Armoires et appareils
vitrage:	Double

### EPC

EPC:	174 kWh/m <sup>2</sup>
Niveau EPC:	B

appartement

**600 €/mois**

Zandpoortvest 38, 2800 Mechelen

 1  31 m<sup>2</sup>

## INFORMATION ADDITIONNELLE

Permis d'urbanisme:	Pas applicable
Assignation et demande de récupération:	Pas applicable
Droit de préemption:	Pas applicable
Permis de lotissement:	Pas applicable
Zone sensible aux inondations:	Pas situé dans une zone sujette aux inondations