immo ID

Vente **+32 (0)15 490 900**
Location **+32 (0)15 490 800**

appartement

€ 312.000

Putsesteenweg 135, 2820 Bonheiden

2 96 m²

Appartement au rez-de-chaussée avec une chambre et un beau jardin.
Entrée, salon très lumineux avec des grandes fenêtres, meublée d'un salon, salle à manger et cuisine ouverte.
Belle salle de bain avec douche et lavabo. Buanderie, chambre à coucher.
A l'arrière, il y a une grande buanderie supplémentaire qui donne accès à la terrasse et le jardin.
Derrière la haie, il y a encore un grand abri de jardin où vous pourrez garer vos vélos.
Cet appartement a une vraie « maison » sensation et est prêt à occuper.
Bon emplacement à proximité des routes principales et 10 minutes de Malines ou Bonheiden en vélo.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Adresse:	Putsesteenweg 135 2820 Bonheiden
Prix:	€ 312.000
Surface habitable:	96 m²
Largeur de façade:	5.54 m
Nombre de chambres:	2
Nombre de salles de bain:	1
Nombre de garages:	1
Année de rénovation:	2007
Revenu cadastral:	€0
Disponibilité:	Obligation locative à respecter

DISPOSITION

Hall D'entrée:	2.25 m²
Hall De Nuit:	7.35 m²
Living:	20.45 m²
Cuisine:	12.96 m²
Débarras:	8.36 m²
Salle De Bains 1:	6.83 m²
Hall De Nuit:	7.21 m²
Chambre À Coucher 1:	20.45 m²
Chambre À Coucher 2:	12.77 m²
Terrasse:	14.46 m²

appartement

€ 312.000

Putsesteenweg 135, 2820 Bonheiden

2 96 m²

CONFORT

Chauffage:	Individuel
Cuisine:	Tout encastré
vitrage:	Double
Cadre de fenêtre:	Alu

EPC

EPC:	245 kWh/m²
Niveau EPC:	C

INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Zone d'habitat
Permis d'urbanisme:	Oui
Assignation et demande de récupération:	Aucune mesure judiciaire de réparation ou mesure administrative imposée
Droit de préemption:	Non
Permis de lotissement:	Pas applicable
Zone sensible aux inondations:	Pas situé dans une zone sujette aux inondations