

maison unifamiliale

€ 642.000

2830 Blaasveld



Bienvenue dans votre nouvelle maison à Blaasveld !

Vous rêvez d'une expérience de vie merveilleuse à Blaasveld ? Votre rêve devient réalité avec cette fantastique maison neuve jumelée sur Ceresstraat. Avec une surface habitable généreuse de 280 m² sur un terrain de 291 m², cette propriété offre non seulement de l'espace mais aussi un style de vie qui rend chaque jour spécial !

Quel est le plan d'aménagement ?

Au rez-de-chaussée :

L'entrée se fait par le hall d'entrée équipé d'un vestiaire. L'hospitalité commence avec les toilettes pour invités. Le bureau à domicile parfait ou l'espace créatif de 13,3 m². Une pièce de rangement pratique adjacente à la cuisine. La cuisine, la salle à manger et le coin salon constituent le cœur battant de votre nouvelle maison, où la lumière est très vive et offre une agréable sensation de bien-être.

Au premier étage :

Un couloir nocturne mène à 3 chambres spacieuses. Une salle de bain contemporaine équipée d'une baignoire, d'une douche, d'un double lavabo et de placards. Une buanderie qui permet d'améliorer la routine du linge.

Au deuxième étage (sous-sol) :

Un local technique pour un fonctionnement parfait de la maison. Mais ce n'est pas tout ! 2 chambres supplémentaires ou pièces de loisirs (25,4 m² et 7 m²) attendent votre touche personnelle.

L'extérieur :

Une terrasse adjacente à la cuisine et à l'espace de vie ainsi qu'un abri de voiture pratique à côté, sont également prévus. La maison sera prête à être emménagée, entièrement finie avec des matériaux de qualité et de bon goût pour s'adapter à n'importe quel style d'intérieur. Des techniques telles que le chauffage par le sol (dans toute la maison) et un système de ventilation D assurent le plus haut niveau de confort de vie à tout moment et, grâce aux panneaux solaires, les acheteurs auront une maison BEN économe en énergie (niveau E < E10).

N'attendez plus ! Cette maison n'est pas seulement un lieu, c'est une expérience. Contactez-nous et faites de cette propriété votre nouvelle maison - où le bonheur rencontre le luxe !

Caractéristiques

maison unifamiliale

€ 642.000

2830 Blaasveld

 4  291 m²  280 m²

GÉNÉRAL

Adresse:	2830 Blaasveld
Prix:	€ 642.000
Surface au sol:	291 m ²
Surface habitable:	280 m ²
Largeur de parcelle:	12 m
Largeur de façade:	8.6 m
Nombre de chambres:	4
Nombre de salles de bain:	1
Année de construction:	2023
Revenu cadastral:	€0
Disponibilité:	Après travaux

DISPOSITION

Hall D'entrée:	7.6 m ²
Toilette 1:	1.44 m ²
Bureau:	13.24 m ²
Débarras:	9.13 m ²
Cuisine:	13.33 m ²
Salle À Manger:	18.03 m ²
:	23.46 m ²
Hall De Nuit:	15.2 m ²
Chambre À Coucher 1:	21.71 m ²
Chambre À Coucher 2:	14 m ²
Chambre À Coucher 3:	13.24 m ²
Salle De Bains 1:	11.07 m ²
Toilette 2:	1.44 m ²
Buanderie:	8.58 m ²
Hall De Nuit:	9 m ²
Chambre À Coucher 4:	25.4 m ²
Bureau:	6.52 m ²
:	9.06 m ²

CONFORT

Chauffage:	Individuel
Cuisine:	Entièrement équipée

INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Zone d'habitat
Permis d'urbanisme:	Oui
Assignation et demande de récupération:	Aucune mesure judiciaire de réparation ou mesure administrative imposée
Droit de préemption:	Non
Permis de lotissement:	Pas applicable
Zone sensible aux inondations:	Pas situé dans une zone sujette aux inondations