

Superbe unité de logement avec grande terrasse

€ 475.000

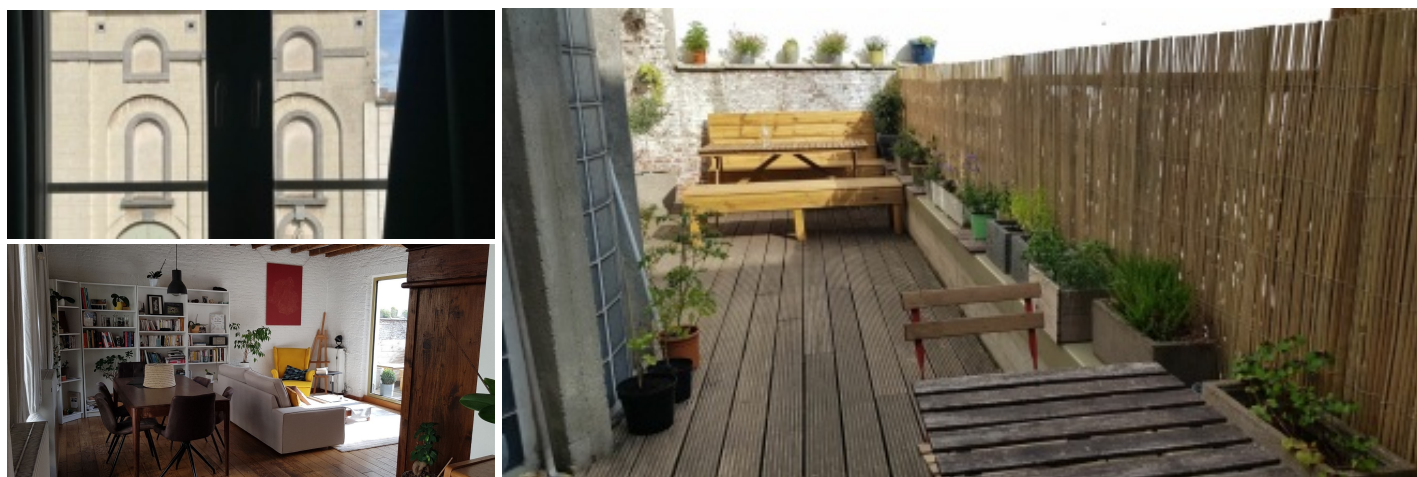
1000 Bruxelles



3



132 m²



À proximité de la rue Antoine Dansaert, du MIMA MUSEUM, et de la Place Saint Catherine, superbe unité de logement "lot 2" se développant sur deux niveaux (surface brute de +/- 132 m²) situé dans un ensemble immobilier de caractère. Ce bien de charme est aujourd'hui composé d'une belle cage d'escalier avec hall, d'un grand séjour en L, d'une cuisiné équipée avec coin bar, d'une grande terrasse (accessible depuis le living et la cuisine), d'une salle de douche avec wc, d'une chambre traversante avec mezzanine, de deux belles chambres avec mezzanine, d'une salle de bain avec wc, et d'un débarras avec mezzanine. Chaudière individuelle au gaz. Classe énergétique : G

Prix : 475.000 € - À découvrir !

Possibilité d'acquérir en supplément 4 lots "casco" situés dans le même ensemble immobilier au prix de 675.000 €.

Une exclusivité IMMO ID Bruxelles

Informations, photos et descriptif non contractuels.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Adresse:	1000 Bruxelles
Prix:	€ 475.000
Surface habitable:	132 m²
Nombre de chambres:	3
Nombre de salles de bain:	1
Revenu cadastral:	€2398
Disponibilité:	A l'acte

Superbe unité de logement avec grande terrasse

€ 475.000

1000 Bruxelles



3



132 m²

CONFORT

Chauffage:	Individuel
Cuisine:	Entièrement équipée
vitrage:	Double

EPC

EPC:	561 kWh/m²
Niveau EPC:	G

INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Zone d'habitat d'intérêt culturel, historique et/ou esthétique
Permis d'urbanisme:	Oui
Assignation et demande de récupération:	Demandé(e)
Droit de préemption:	Demandé(e)
Permis de lotissement:	Demandé(e)
Zone sensible aux inondations:	Pas encore demandé