immo ID

Vente **+32 (0)15 490 900**
Location **+32 (0)15 490 800**

Maison spacieuse entièrement rénovée avec jardin et garage

€ 599.000

Beatrijsstraat 105, 2860 Sint-katelijne-waver

3 | 450 m² | 195 m²

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Adresse:	Beatrijsstraat 105 2860 Sint-katelijne-waver
Prix:	€ 599.000
Surface au sol:	450 m²
Surface habitable:	195 m²
Largeur de parcelle:	10 m
Largeur de façade:	7 m
Nombre de chambres:	3
Nombre de salles de bain:	2
Nombre de garages:	1
Année de construction:	1977
Année de rénovation:	2023
Revenu cadastral:	€939
Disponibilité:	A l'acte

DISPOSITION

Woonkamer:	40 m²
Hall D'entrée:	11 m²
Cuisine:	12.5 m²
Buanderie:	5.5 m²
Garage:	20 m²
Salle De Bains 1:	9 m²
Chambre À Coucher 1:	20 m²
Chambre À Coucher 2:	18.5 m²
Hall De Nuit:	13 m²
Chambre À Coucher 3:	14 m²
Salle De Bains 2:	12 m²
Grenier De Rangement:	9 m²
Dressing:	9 m²
Jardin:	250 m²
Terrasse:	20 m²

Vente **+32 (0)15 490 900**
Location **+32 (0)15 490 800**

Maison spacieuse entièrement rénovée avec jardin et garage

€ 599.000

Beatrijsstraat 105, 2860 Sint-katelijne-waver

3 | 450 m² | 195 m²

CONFORT

Chauffage:	Individuel
Cuisine:	Tout encastré
vitrage:	Double
Cadre de fenêtre:	Alu
Confort à l'intérieur:	Télécommande du garage

EPC

EPC:	180 kWh/m²
Niveau EPC:	B

INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Demandée
Permis d'urbanisme:	Demandé(e)
Assignation et demande de récupération:	Demandé(e)
Droit de préemption:	Demandé(e)
Permis de lotissement:	Demandé(e)
Zone sensible aux inondations:	Pas encore demandé